

EMPRESA DE RENOVACION Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTA D.C.
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA INDIVIDUAL
Periodos Contables Terminados el 30/04/2024 y 30/04/2023
(Cifras en Pesos Colombianos)

Detalle	30-abr.-2024	30-abr.-2023
ACTIVO		
ACTIVO CORRIENTE		
Efectivo y equivalentes de efectivo	194.292.168.207	100.297.249.221
Cuentas por cobrar	128.170.306.395	739.765.247
Inventarios	111.676.108.595	60.188.016.349
Activo por Impuesto Corriente	2.873.800.330	2.455.797.909
Otros activos	81.892.442.428	8.078.313.505
Total activos corrientes	518.904.825.955	171.759.142.231
ACTIVO NO CORRIENTE		
Inversiones e instrumentos derivados	571.789.228	571.789.228
Cuentas por cobrar	505.854.783	201.346.680
Préstamos por cobrar	364.764.255	431.301.055
Propiedades, planta y equipo	527.538.970	787.948.133
Propiedades de Inversion	536.517.598	536.517.598
Activo por Impuesto Diferido	2.419.619.801	2.335.773.040
Activos Intangibles	1.178.803.933	1.056.450.020
Otros activos	384.945.716.270	406.416.922.629
Total activos no corrientes	391.050.604.838	412.338.048.383
TOTAL ACTIVO	909.955.430.793	584.097.190.614
PASIVOS		
Cuentas por pagar	12.242.028.779	50.781.645.786
Beneficios a los empleados	2.098.391.684	2.409.463.378
Otros pasivos	88.710.281.869	25.523.361.574
Total pasivos corrientes	103.050.702.332	78.714.470.738
Beneficios a los empleados	712.658.777	722.424.090
Provisiones	172.438.797	163.672.291
Pasivo por Impuesto Diferido	86.420.611	146.610.950
Otros pasivos	291.227.483.594	70.213.616.581
Total pasivos no corrientes	292.199.001.779	71.246.323.912
TOTAL PASIVO	395.249.704.111	149.960.794.650
PATRIMONIO		
Capital Fiscal	449.636.769.114	449.636.769.114
Resultado de ejercicios anteriores	73.255.849.582	-23.259.239.708
Resultado del ejercicio	-8.186.892.014	7.758.866.558
TOTAL PATRIMONIO	514.705.726.682	434.136.395.964
TOTAL PASIVO MÁS PATRIMONIO	909.955.430.793	584.097.190.614
DEUDORAS POR EL CONTRARIO	57.519.718.242	67.617.392.304
ACREEDORAS POR EL CONTRARIO	882.425.160.725	906.836.846.350



CARLOS FELIPE REYES FORERO
Gerente General
C.C. No. 1.026.250.157



FABIAN ANDRES ROMERO ACOSTA
Revisor Fiscal Suplente
T.P. 118310-T



Ma. ALICIA SUAREZ BALAGUERA
Gestor Senior 3 - Contadora
T.P. 30223-T
C.C. No. 51.605.850