


EMPRESA DE RENOVACION Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTA D.C.
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA INDIVIDUAL
Periodos Contables Terminados el 31/05/2024 y 31/05/2023
(Cifras en Pesos Colombianos)

Detalle	31-may.-2024	31-may.-2023
ACTIVO		
ACTIVO CORRIENTE		
Efectivo y equivalentes de efectivo	244.175.755.765	89.728.376.853
Cuentas por cobrar	71.981.768.072	826.040.651
Inventarios	114.344.934.506	64.771.707.864
Activo por Impuesto Corriente	473.306.374	2.541.408.164
Otros activos	2.001.985.653	7.504.494.869
Total activos corrientes	432.977.750.370	165.372.028.401
ACTIVO NO CORRIENTE		
Inversiones e instrumentos derivados	571.789.228	571.789.228
Cuentas por cobrar	495.079.062	0
Préstamos por cobrar	364.764.255	431.301.055
Propiedades, planta y equipo	513.245.592	757.792.466
Propiedades de Inversion	536.517.598	536.517.598
Activo por Impuesto Diferido	2.419.619.801	2.335.773.040
Activos Intangibles	1.115.676.109	1.020.668.496
Otros activos	618.658.692.202	409.443.300.101
Total activos no corrientes	624.675.383.847	415.097.141.984
TOTAL ACTIVO	1.057.653.134.217	580.469.170.385
PASIVOS		
Cuentas por pagar	12.602.649.065	50.170.016.920
Beneficios a los empleados	2.361.679.630	2.472.137.580
Otros pasivos	166.900.936.591	25.587.222.742
Total pasivos corrientes	181.865.265.286	78.229.377.242
Beneficios a los empleados	712.658.777	722.424.090
Provisiones	173.192.659	164.383.481
Pasivo por Impuesto Diferido	86.420.611	146.610.950
Otros pasivos	211.509.629.981	69.544.159.316
Total pasivos no corrientes	212.481.902.028	70.577.577.837
TOTAL PASIVO	394.347.167.314	148.806.955.079
PATRIMONIO		
Capital Fiscal	449.636.769.114	449.636.769.114
Resultado de ejercicios anteriores	70.743.051.751	-23.259.239.708
Resultado del ejercicio	142.926.146.038	5.284.685.900
TOTAL PATRIMONIO	663.305.966.903	431.662.215.306
TOTAL PASIVO MÁS PATRIMONIO	1.057.653.134.217	580.469.170.385
DEUDORAS POR EL CONTRARIO	57.519.718.242	67.735.167.006
ACREEDORAS POR EL CONTRARIO	881.782.178.083	928.889.606.234


CARLOS FELIPE REYES FORERO
 Gerente General
 C.C. No. 1.026.250.157


FABIAN ANDRES ROMERO ACOSTA
 Revisor Fiscal Suplente
 T.P. 118310-T


Ma. ALICIA SUAREZ BALAGUERA
 Gestor Senior 3 - Contadora
 T.P. 30223-T
 C.C. No. 51.605.850