

INFORME DE AUDIENCIA DE RENDICIÓN DE CUENTAS

Entidad: Empresa de Renovación y Desarrollo Urbano de Bogotá - RenoBo

Actividad: Estrategia Distrital de Rendición de Cuentas - Eje 5 (Sector Hábitat).

Fecha: 17 de marzo de 2026.

Lugar: Presencial: Centro de Desarrollo Comunitario (CDC) de Tibabuyes. **Virtual:** Transmisión en vivo a través de YouTube.

Hora de inicio: 15:33 p.m. (Eje 5 - Bloque Sector Hábitat).

1. Agenda de la Jornada de Audiencia de Rendición de Cuentas

El espacio se desarrolló como una estrategia conjunta del Distrito, integrando a las entidades por ejes temáticos. Para el Sector Hábitat (Eje 5), del que hace parte RenoBo, la agenda constó de dos momentos principales:

- **Audiencia Pública Plenaria:** presentación de los logros sectoriales de la vigencia 2025 y discusión liderada por la cabeza de sector con los representantes legales de las entidades, incluyendo a RenoBo, sobre el cumplimiento de metas y apuestas estratégicas.
- **Feria de Servicios y Diálogo Ciudadano:** espacio de interacción directa en la terraza del CDC de Tibabuyes, donde el personal de RenoBo dispuso de un espacio para resolver dudas y atender las inquietudes de la ciudadanía asistente.

2. Metodología de la Jornada

Para la Audiencia de Rendición de Cuentas se definió la ejecución de un evento central liderado por el Alcalde Mayor, con enfoque en temas estratégicos y espacios sectoriales donde todas las entidades distritales presentaran sus resultados. La audiencia se estructuró en seis bloques temáticos, cada uno precedido por una contextualización del moderador y desarrollado mediante paneles sectoriales, en los cuales participaron secretarios, secretarías, directores, directoras y consejeros distritales. Los bloques abordaron los ejes de gobierno y gestión pública; seguridad y orden; igualdad y derechos de las mujeres; servicios para el desarrollo personal; hábitat, ambiente y renaturalización; y oportunidades económicas, culturales y sociales.

De acuerdo con los lineamientos definidos por la Secretaría General, las intervenciones de cada entidad debían tener un enfoque narrativo tipo relato que fuera cercano con la ciudadanía, permitiera compartir las acciones realizadas que mejoraron la vida de los y las ciudadanas y

INFORME DE AUDIENCIA DE RENDICIÓN DE CUENTAS

que aclarara las dudas más recurrentes de la ejecución del Distrito en 2025. En ese sentido, se definió que cada entidad debía preparar una intervención de 10 a 12 minutos.

Así mismo, se definió que cada bloque por Eje incluyera la presentación de resultados sectoriales y la participación ciudadana mediante preguntas formuladas en formato audiovisual que fueran respondidas de manera directa por los responsables de cada sector, garantizando el principio de diálogo y escucha activa. De esta forma, la metodología definida buscó promover una cercanía Institucional a partir de un espacio de interlocución directa entre los servidores públicos y la ciudadanía. De igual manera la Audiencia de Rendición de Cuentas buscaba facilitar y promover el ejercicio de control social mediante la oportunidad de informar a la ciudadanía de los avances distritales por sector, dialogar sobre las preocupaciones y dudas de la ciudadanía y evaluar los retos y apuestas para la siguiente vigencia con miras a identificar oportunidades de mejora de la gestión pública.

De acuerdo con ello, para la Audiencia de Rendición de Cuentas se definió:

- **Estructura por Bloques Temáticos:** la audiencia se organizó en seis bloques estratégicos para abordar de manera articulada los ejes de gobierno. RenoBo se integró en el Bloque 5: "Bogotá se ordena, se renaturaliza y cierra brechas", con el sector Hábitat, donde la conversación fue guiada por la Secretaría del Hábitat como moderador.
- **Definición de temas:** se dispuso de un formulario para que la ciudadanía indicara qué temas consideraba relevantes para ser abordados en la rendición de cuentas. Así mismo, desde la Secretaría General se dieron lineamientos de la información básica que debían ser incluida por cada entidad en el proceso de rendición de cuentas para una estandarización de la Audiencia, a saber: gestión y cumplimiento del Plan de Desarrollo Distrital destacando los logros de la vigencia 2025; detalle de las acciones institucionales que permitieron materializar las apuestas definidas por las entidades; ejecución presupuestal que permitiera entender como la ejecución se tradujo en bienestar para la ciudadanía; retos de la vigencia 2025 y apuestas para el 2026.
- **Gestión de la Participación Ciudadana:**
 - **Recolección de preguntas previas:** se habilitó un formulario dispuesto por la Veeduría Distrital para recolectar preguntas ciudadanas antes del evento. Se definió que durante la Rendición de Cuentas por Eje se daría respuesta en vivo a

INFORME DE AUDIENCIA DE RENDICIÓN DE CUENTAS

una de las preguntas remitidas por la ciudadanía. La elección de dicha pregunta se efectuaría de manera aleatoria según la agrupación por Ejes. Las demás preguntas serían remitidas por la Secretaría General a cada entidad para que dieran respuesta en los tiempos de ley.

- **Interacción en Vivo:** la metodología incluyó la recolección de inquietudes formuladas por los ciudadanos durante la transmisión a través de YouTube para su correspondiente respuesta por las entidades del distrito.
- **Feria de Servicios como Espacio de Diálogo:** adicionalmente a la sesión de la Audiencia de Rendición de Cuentas por Eje, se dispuso de un stand por entidad atendido por personal con capacidad técnica para resolver dudas ciudadanas sobre las acciones efectuadas en la vigencia 2025.

3. Preparación y Articulación Institucional

Previo a la ejecución de la Audiencia de Rendición de Cuentas, RenoBo realizó la publicación del informe de gestión 2025 en su portal web para acceso público de la ciudadanía. Dicho informe puede ser visualizado en los siguientes enlaces:

- [Informe de Gestión 2025 | RenoBo](#)
- [Anexo Informe de Gestion 2025 | RenoBo](#)

Por otro lado, en cuanto a la planeación de la Audiencia de Rendición de Cuentas del 17 de marzo se activó una fase de preparación que se caracterizó por una articulación integral con la Administración Distrital, siguiendo las directrices de la Secretaría General y los parámetros de la Veeduría Distrital. A continuación se hace una descripción de las principales acciones efectuadas:

- **Coordinación Sectorial:** se adelantaron reuniones con las Oficinas Asesoras de Planeación y los Jefes de Comunicaciones para alinear los mensajes institucionales y garantizar la participación de las entidades distritales involucradas.
- **Estandarización de Materiales (Toolkit):** para asegurar la unidad de imagen y contenido, se implementó en todo el distrito un Toolkit con piezas de divulgación y presentación con estándares mínimos para la Audiencia de Rendición de Cuentas que fue compartido con todas las entidades del distrito por parte de Secretaría General. De

INFORME DE AUDIENCIA DE RENDICIÓN DE CUENTAS

acuerdo con ello, desde RenoBo se prepararon y realizaron los siguientes productos previa a la audiencia:

- **Presentación del Sector Hábitat para la rendición de cuentas:** se articuló la elaboración de una presentación conjunta para las entidades que participarían en el Eje 5, bloque de Hábitat, a saber: Secretaría Distrital del Hábitat, la Caja de Vivienda Popular, la Unidad Administrativa Especial de Servicios Públicos – UAESP y Empresa de Renovación y Desarrollo Urbano – RenoBo. De acuerdo con lo definido por Secretaría General la presentación incluía los principales logros de la entidades, ejecución presupuestal de la vigencia 2025, principales retos de dicha vigencia y apuestas del sector y de cada entidad para el 2026. La presentación se adjunta como anexo 1 de este documento.
- **Video para rendición de cuentas:** pieza audiovisual que da cuenta de los principales logros alcanzados en la vigencia 2025 de acuerdo con la gestión realizada en el marco del Plan de Desarrollo Distrital. Se definió un formato de entre 3 y 5 minutos con lenguaje claro que permita el acceso a la información para la ciudadanía. Para el caso de RenoBo, el video se publicó en redes sociales y puede ser visualizado en el siguiente enlace: <https://www.facebook.com/RenoBoBogota/videos/sabes-cu%C3%A1les-fueron-los-3-logros-que-marcaron-la-revitalizaci%C3%B3n-urbana-de-bogot%C3%A1/1262053335257662/?mibextid=wwXlfr&rdid=Ovje4eC94U2p2qdE>
- **Ficha Informativa:** documento sintetizado que da cuenta de la gestión de las entidades para la vigencia 2025. El mismo relaciona el informe de gestión publicado por cada entidad, de manera que complementa el ejercicio de transparencia y acceso a información clara por la ciudadanía. La ficha preparada por RenoBo se adjunta como anexo 2 de este documento.
- **Tableros de Información:** tablero de datos de acceso libre que complementa la información del Informe de Gestión y la Ficha Informativa. El tablero preparado por RenoBo incluye la información de los proyectos realizados, logros

INFORME DE AUDIENCIA DE RENDICIÓN DE CUENTAS

alcanzados en la vigencia 2025 y avances del Plan de Desarrollo Distrital. Dicho tablero puede ser consultado en el siguiente enlace:
<https://app.powerbi.com/view?r=eyJrJmJlOTQ0YzA4ZWltNWE3Yi00NWRkLWlyOTEtZjFjNjdjNjJlMjI0IiwidCI6ImYyOTYxNmEyLWU5YzItNGI0Ny04ZjQ5LTmzOTkxMGRiNzRkMyJ9>

- **Identificación de grupos de valor:** con el fin de efectuar la Audiencia de Rendición de Cuentas, desde la Secretaría General se compartió la información del aforo máximo posible para la Jornada Presencial y en específico para cada bloque o Eje. En ese sentido, se invitó a identificar grupos de valor por sector de acuerdo con los bloques definidos para la Audiencia de Rendición de Cuentas. Adicionalmente, se destacó que la Audiencia de Rendición de Cuentas sería transmitida por YouTube lo que permitiría a la ciudadanía acceder a la misma de manera remota. En relación con ello, desde el Sector Hábitat se mantuvo una sesión de planeación de la Audiencia en donde las entidades distritales del sector indicaron los grupos de valor presentes en la zona donde se iba a efectuar la jornada presencial para su correspondiente invitación a la jornada. En el caso de RenoBo se destacó que la Empresa no tiene proyectos implementados en dicha zona, lo que dificultaba la participación ciudadana en el espacio. Aún así, se definió la divulgación de la Audiencia por redes sociales, con el fin de que la ciudadanía y grupos de valor de RenoBo pudiesen participar en formato virtual.

4. Promoción y Comunicación

La convocatoria y promoción de la audiencia se realizó de manera coordinada entre todas las entidades del Distrito. RenoBo focalizó sus esfuerzos en canales digitales y redes sociales para maximizar el alcance. A continuación se presentan las acciones principales que se amplían en el anexo 3:

- **Fase de consulta:** publicaciones en X y Facebook (desde el 3 de marzo) invitando a la ciudadanía a priorizar temas de interés y formular preguntas mediante un formulario digital dispuesto para ser utilizado por todas las entidades distritales. A continuación, se presentan soportes de las publicaciones realizadas:

Figura 1. Divulgación en redes sociales de fase de consulta

INFORME DE AUDIENCIA DE RENDICIÓN DE CUENTAS



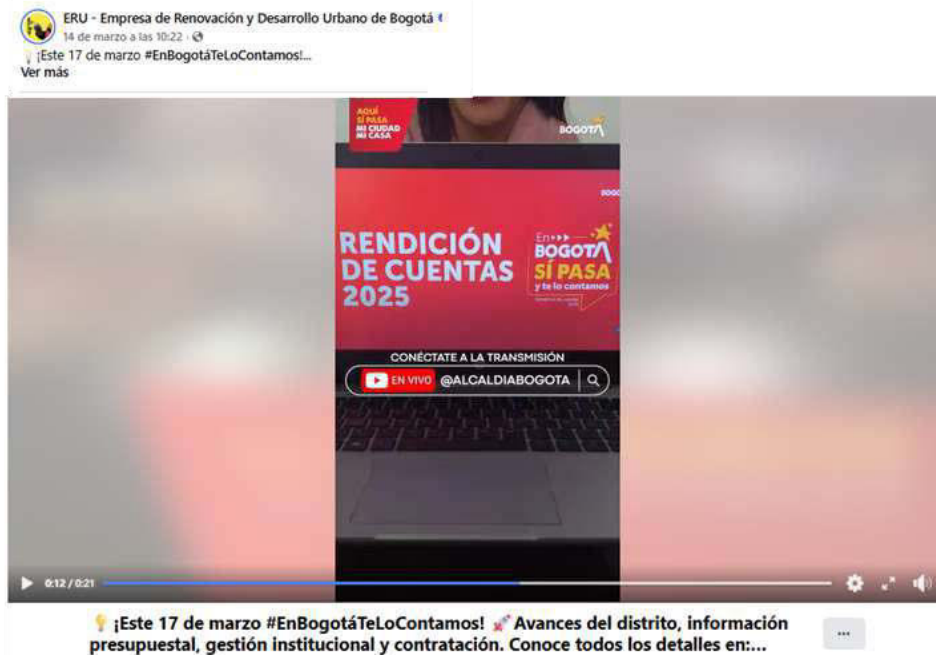
https://x.com/renobo_bogota/status/2029008189467844924?s=46

<https://www.facebook.com/share/p/1GgA7sJsnm/?mibextid=wwXlfr>

- **Divulgación e invitación al espacio de rendición de cuentas:** publicaciones en X y Facebook invitando a la ciudadanía a participar de la rendición de cuentas del 17 de marzo. A continuación se presenta evidencia:

Figura 2. Divulgación en redes sociales de invitación a la Rendición de Cuentas

INFORME DE AUDIENCIA DE RENDICIÓN DE CUENTAS



<https://www.facebook.com/share/r/1EzhV4XcQa/?mibextid=wwXlfr>

- **Difusión de logros:** Publicación de piezas audiovisuales y "hilos" informativos detallando los 3 logros principales de revitalización urbana de la vigencia para RenoBo como se presenta a continuación.

Figura 3. Divulgación en redes sociales de principales logros de RenoBo para la vigencia 2025

INFORME DE AUDIENCIA DE RENDICIÓN DE CUENTAS



<https://web.facebook.com/RenoBoBogota/videos/sabes-cu%C3%A1les-fueron-los-3-logros-que-marcaron-la-revitalizaci%C3%B3n-urbana-de-bogot%C3%A1/1262053335257662/?mibextid=wwXlfr&rdid=CTj5L0aLEfUUUMPD>

- **Acceso a la transmisión:** durante el día de la rendición de cuentas se efectuó la difusión masiva del enlace de transmisión en YouTube para asegurar la participación de la ciudadanía, invitándole a conectarse de manera remota o a asistir al evento y participar también de la Feria de Servicios en la que cada entidad, incluyendo RenoBo, contaba con un espacio para brindar información de la misionalidad y ejecución de proyectos, así como la resolución de dudas ciudadanas. Dicha difusión se efectuó a través de historias en redes sociales como se muestra a continuación:

INFORME DE AUDIENCIA DE RENDICIÓN DE CUENTAS

Figura 4. Divulgación en redes sociales de enlace transmisión Rendición de Cuentas



5. Ejecución de la Audiencia de Rendición de Cuentas

La Audiencia de Rendición de Cuentas de RenoBo se presentó dentro del Bloque 5, titulado "Bogotá se ordena, se renaturaliza y cierra brechas". El bloque estuvo conformado por la Secretaría Distrital del Hábitat, la Caja de Vivienda Popular, la Unidad Administrativa Especial de Servicios Públicos – UAESP y Empresa de Renovación y Desarrollo Urbano – RenoBo.

INFORME DE AUDIENCIA DE RENDICIÓN DE CUENTAS

Figura 6. Rendición de Cuentas Sector Hábitat - vigencia 2025



La conversación fue liderada por la Secretaria Distrital del Hábitat, Vanessa Velasco, quien presentó el balance del sector hábitat destacando que Bogotá cuenta con un plan de vivienda con enfoque territorial, social y diferencial. Señaló que la política de vivienda del Distrito se ha propuesto ir más allá de la entrega de subsidios, atendiendo de manera integral las condiciones de habitabilidad, el espacio público y la cohesión comunitaria.

Así mismo, destacó que en Bogotá se ha propuesto generar proyectos de valor en la ciudad no solo desde la revitalización sino también con grandes apuestas urbanas. Sobre dichas apuestas, se invitó a RenoBo a presentar el balance de ejecución de la vigencia 2025. La intervención estuvo a cargo de la Gerente encargada, Jessica Aristizábal, quien detalló los avances misionales y los proyectos estratégicos de la entidad destacando que durante la vigencia 2025 RenoBo estructuró y acompañó proyectos de equipamientos estratégicos para la ciudad de Bogotá.

INFORME DE AUDIENCIA DE RENDICIÓN DE CUENTAS

De esta forma, RenoBo ha pasado de ser una entidad centrada exclusivamente en operación inmobiliaria, a convertirse en un gestor estratégico de equipamientos, proyectos urbanos y modelos innovadores.

Figura 6. Rendición de Cuentas de RenoBo - vigencia 2025



Así mismo se destacaron los siguientes proyectos como principales logros de RenoBo para la vigencia 2025:

- **Centro de Talento Creativo:** enmarcado en el Plan Parcial Voto Nacional, corresponde a un equipamiento dotacional desarrollado en alianza entre la Secretaría Distrital de Desarrollo Económico, la Secretaría de Educación, el Servicio Nacional de Aprendizaje (SENA) y la Empresa. El proyecto se concibe como un nodo estratégico de formación para las industrias culturales y creativas, integrando infraestructura educativa, espacios culturales y nuevo espacio público en el centro de la ciudad.

INFORME DE AUDIENCIA DE RENDICIÓN DE CUENTAS

Se destacó que este proyecto fue entregado a RenoBo en un avance del 48% y fue finalizado en 2025, siendo operado actualmente por el SENA. Este centro de talento creativo es una infraestructura que beneficia a más de 4,000 estudiantes con un enfoque creativo y cultural.

- **Nodo La Gloria del Cable Aéreo San Cristóbal:** este proyecto se concibe como un equipamiento urbano multifuncional de escala distrital vinculado funcionalmente al sistema de transporte por cable de San Cristóbal y que beneficia a más de 2.550 personas en su área de influencia. Durante la intervención se indicó que además de ser un proyecto que complementa la estrategia de transporte y de movilidad del sector, es un espacio para escenarios culturales, educativos y de servicios sociales para la ciudadanía.
- **Adopción de la Actuación Estratégica ZIBo:** este proyecto busca transformar la antigua Zona Industrial de Bogotá en un polo de revitalización para las industrias creativas y 4.0. Se destacó que para su consolidación se realizaron diferentes mesas de trabajo con la comunidad y con el sector privado. Este proyecto tendrá la capacidad para más de 35.000 unidades de vivienda y la creación de un espacio público para el disfrute ciudadano.

Figura 7. Rendición de Cuentas de RenoBo - vigencia 2025

INFORME DE AUDIENCIA DE RENDICIÓN DE CUENTAS



En relación con proyectos de revitalización como los presentados, la Secretaria de Hábitat destacó cómo los mismos mejoran la vida de la ciudadanía en Bogotá. Para ello, expuso un ejemplo de una ciudadana con quien conversó y que le comentó que la pavimentación de la calle frente a su casa le permitió no sólo estar más segura sino tener la oportunidad de percibir un ingreso en la medida en podría ahora arrendar la misma. En ese sentido, la Secretaria analizó como las transformaciones urbanas como las descritas con anterioridad por RenoBo contribuyen a la recuperación de barrios y a mejorar la calidad de vida de los ciudadanos. Así mismo, que a mayor escala, se trata de una apuesta integral para revitalizar múltiples barrios en Bogotá, combinando mejoramiento del espacio público, acceso y condiciones de vida, con instrumentos de financiación urbana. En ese sentido, se destacó que en este proceso RenoBo juega un rol clave en la gestión de proyectos y en el diseño de mecanismos que permitan sostener y ampliar estas transformaciones.

Finalmente, la Secretaria de Hábitat presentó la ejecución presupuestal del sector. En particular para el caso de RenoBo se indicó que en la vigencia 2025 se ejecutó el 95% del presupuesto que para dicho año era de \$ 291.396.084.109. En relación con la ejecución del presupuesto del sector, se destacó que cada peso se tradujo en mejorar el hábitat de los bogotanos a través de vivienda para todos y todas y la recuperación de espacios públicos generando barrios revitalizados, seguros y caminables.

INFORME DE AUDIENCIA DE RENDICIÓN DE CUENTAS

Finalmente, se presentaron los principales retos del 2025 y apuestas del 2026, como se observa en la figura 8. Para el caso de RenoBo se indicó que uno de los mayores retos afrontados en la vigencia 2025 fue la revitalización de San Victorino pues la convocatoria para la cesión de derechos fiduciarios fue declarada desierta. En ese sentido, la apuesta 2026 se centra en el compromiso de la Empresa de continuar trabajando por la revitalización de la ciudad y la búsqueda de alternativas que permitan materializar proyectos como el mencionado anteriormente.

Figura 8. Retos 2025 y apuesta 2026 RenoBo



Durante la sesión RenoBo no dió respuesta a preguntas de la ciudadanía, pues como se explicó en la metodología en el marco de la rendición por ejes, se definió que solo se daría respuesta a una pregunta ciudadana. En el caso del Eje 5, del que hizo parte RenoBo, la consulta ciudadana estuvo direccionada a la UAESP. En relación con preguntas efectuadas a través de la transmisión de YouTube o el formulario dispuesto para la recolección de preguntas, no se recibió ninguna pregunta dirigida a RenoBo, razón por la que no se incluye un apartado sobre este tema en el informe.

INFORME DE AUDIENCIA DE RENDICIÓN DE CUENTAS

La información presentada en el Eje 5 de la Audiencia de Rendición de Cuentas se puede ver en el siguiente link de YouTube a partir del minuto 2:28: <https://www.youtube.com/watch?v=o5TxPn541BU>. Durante la transmisión total se contó con 8.170 visualizaciones.

En relación con la Feria de Servicios, RenoBo estuvo en el stand dispuesto en la Terraza deCDC de Tibabuyes durante toda la Jornada de la Audiencia de Rendición de Cuentas. En el stand se dispuso información relacionada con el rol de RenoBo de manera general para orientar a la ciudadanía sobre la entidad y sus principales funciones, así como un plano a través del cual se informó acerca de los proyectos que está adelantando la empresa.

Figura 9. Stand de RenoBo en la Feria de Servicios durante la Audiencia de Rendición de Cuentas

INFORME DE AUDIENCIA DE RENDICIÓN DE CUENTAS



Durante la actividad se registró la visita de colaboradores de la Veeduría Distrital y de algunos ciudadanos, quienes realizaron consultas relacionadas con la naturaleza de RenoBo y los servicios que ofrece a la ciudadanía. No obstante, la afluencia de público fue baja, lo cual podría estar asociado a que en el sector de Bogotá donde se adelantó la Audiencia de Rendición de Cuentas no se desarrollan actualmente proyectos por parte de la empresa.

INFORME DE AUDIENCIA DE RENDICIÓN DE CUENTAS

5. Balance Ciudadano

Durante la jornada de Audiencia de Rendición de Cuentas, en el Bloque 5 liderado por el Sector de Hábitat se tuvo un registro de 7 personas de la ciudadanía que asistieron de manera presencial a la Jornada. De acuerdo con la evaluación aplicada a dichos asistentes la sesión fue pertinente para la participación ciudadana pues en todos los casos se considera que la Audiencia permitió un diálogo de doble vía entre la ciudadanía y funcionarios; el 85% de los ciudadanos consideraron que la información presentada fue clara y el 100% indicaron que el tiempo destinado fue suficiente para la rendición de cuentas (ver anexo 4).

ANEXO 1

En ▶▶▶

BOGOTÁ

SÍ PASA

y te lo contamos

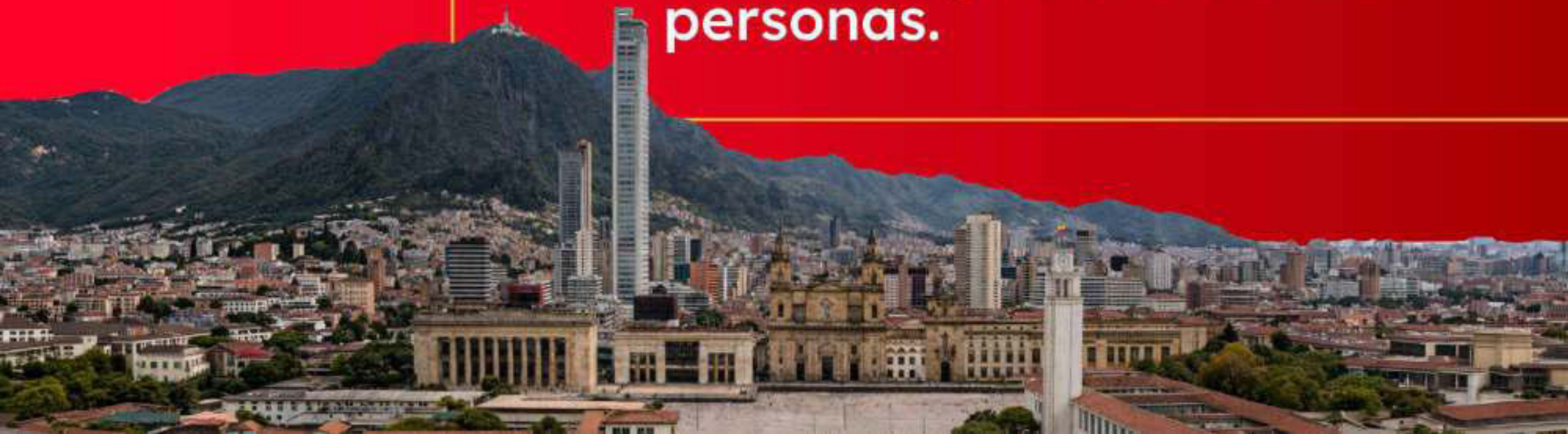
SECTOR

HÁBITAT

Rendición de cuentas
2025

“

Cerrar brechas va más allá de las cifras, es transformar el territorio y la vida de las personas.



VIVIENDA



¿Qué encontramos?

ELIMINACIÓN DE MI CASA YA POR PARTE DEL GOBIERNO NACIONAL

- + Familias sin opción real para acceder a vivienda
- + Economía estancada y sector constructor paralizado



¿Qué hicimos?



6
programas

**Presupuesto
histórico**



¿Qué logramos en 2025?

+19.500
familias que tienen
su casa por 1ra vez
en Bogotá

6 de 10
viviendas para familias
que ganan hasta
2.2 millones

Beneficiarios
16.795
jóvenes
7.334
adultos
2.747
del sector

+51.900
empleos nuevos

+49.000
viviendas
iniciadas
(récord histórico)

En ▶▶
BOGOTÁ
SÍ PASA
y te lo contamos

Revisión de cuentas
2025

VIVIENDA

Segura

BOGOTÁ



¿Qué encontramos?

Familias que vivían en zonas de alto riesgo no mitigable esperando su solución definitiva de vivienda.



¿Qué hicimos?

113

familias reasentadas,
con selección en
viviendas nuevas

Proyecto rescatado:

**Arboleda
Santa Teresita**

504

soluciones de vivienda
nueva habilitadas

Entrega: Primer
semestre 2026



¿Qué logramos en 2025?

- +Salvar vidas de las familias vulnerables y darles una vivienda segura.
- +Recuperar proyectos de vivienda que se encontraban paralizados.

En ▶▶
BOGOTÁ
SÍ PASA
y te lo contamos

Boletín de Prensa
2025

VIVIENDA



Título en mano



¿Qué encontramos?

Viviendas que no cuentan con procesos de formalización, lo que genera inseguridad jurídica para las familias sobre sus hogares.



¿Qué hicimos?

621

titulos de
propiedad
entregados

250

titulos de
propiedad
adicionales radicados
ante la ORIP

+800

familias
beneficiadas
que avanzan en el
proceso de
legalización de sus
viviendas



¿Qué logramos en 2025?

+Las familias cuentan con seguridad jurídica sobre sus hogares, fortalecen su patrimonio y acceden con mayor facilidad a programas y beneficios de la ciudad.

En ▶▶▶
BOGOTÁ
SÍ PASA
y te lo contamos

Rendición de cuentas
2024

Mi
hogar
seguro

TRANSFORMACIÓN URBANA

BOGOTÁ



¿Qué encontramos?

BARRIOS EN ESTADO DE ABANDONO

- + Espacio público deteriorado
- + Zonas bien ubicadas de la ciudad subutilizadas



¿Qué hicimos?

IRU

Índice de Revitalización Urbana

20
polígonos de revitalización

Territorios Mágicos + Ecobarrios



¿Qué logramos en 2025?

+17.700 m²
de espacio público
revitalizado



equivalente al
área de Maloka

\$110.000
millones en
obras de
transformación

43
barrios
transformados de
14
localidades

+86.000 m²
de ciudad que
se transforma



equivalente a
32 plazas de Bolívar

En ▶▶
BOGOTÁ
SÍ PASA
y te lo contamos

Revisión de cuentas
2025

TRANSFORMACIÓN URBANA

Entornos seguros

BOGOTÁ



¿Qué encontramos?

Afectaciones en el entorno urbano que impactan negativamente la calidad de vida de la comunidad en el barrio Bilbao, en la localidad de Suba.



¿Qué hicimos?

1.339 m²
vías
intervenidas



5.150 m²
fachadas
mejoradas



+14.000 m²
Nuevas obras
proyectadas
con parques, iluminación,
huertas urbanas y espacio
público.



¿Qué logramos en 2025?

+Contribuimos a entornos seguros, con mayor apropiación por parte de la comunidad, fortaleciendo la convivencia y la calidad de vida de las familias en Bogotá.

En ▶▶
BOGOTÁ
SÍ PASA
y te lo contamos

Fundación de Cuentas
2025

TRANSFORMACIÓN URBANA

Centro de Talento Creativo en el Plan Parcial Voto Nacional



¿Qué encontramos?

+ Necesidad de equipamientos que impulsaran la revitalización del centro de la ciudad. **Proyecto recibido con un avance del 48.75%.**



¿Qué hicimos?

Estructuramos y gestionamos el proyecto del Centro de Talento Creativo en el Plan Parcial Voto Nacional.



¿Qué logramos en 2025?

Entregamos al **100% el Centro de Talento Creativo**, una infraestructura que beneficiará a más de 4000 estudiantes, fortaleciendo la infraestructura cultural y creativa del sector.

TRANSFORMACIÓN URBANA



¿Qué encontramos?

+ Necesidad de fortalecer la gestión distrital de equipamientos urbanos.



¿Qué hicimos?

Estructuramos y acompañamos proyectos de equipamientos estratégicos para la ciudad.



¿Qué logramos en 2025?

Consolidamos a RenoBo como **gestor distrital de equipamientos** iniciando la obra en el Nodo La Gloria del Cable Aéreo San Cristóbal.

TRANSFORMACIÓN URBANA



¿Qué encontramos?

+ Un sector industrial con alto potencial de renovación urbana en el occidente de Bogotá.



¿Qué hicimos?

Impulsamos la adopción de la Actuación Estratégica ZIBo como instrumento de planificación.



¿Qué logramos en 2025?

Adoptamos la AE ZIBo, habilitando la transformación del sector en un nodo de innovación con vivienda, actividad productiva y nuevo espacio público.

SERVICIOS PUBLICOS



¿Qué encontramos?

COMUNIDADES RURALES SIN ACCESO A AGUA POTABLE.
+ Familias vulnerables con dificultades para el pago de sus servicios públicos.



¿Qué hicimos?

2

nuevas plantas
**potabilizadoras
de agua**
instaladas para
zonas rurales

1

**Comunidad
energética de
Bogotá**



En alianza con
GEB + IDRD



¿Qué logramos en 2025?

+600

familias campesinas
con acceso a agua
potable 24/7



Empoderamiento de
**comunidades
campesinas**
que administran
plantas y acueductos
comunitarios.

+2.000

familias que se
pueden inscribir a
**Comunidades
Energéticas.**



ahorro en factura de
la luz para familias
estratos 1 y 2.

En ▶▶ **BOGOTÁ**
SÍ PASA
y te lo contamos

Revisión de cuentas
2025

SERVICIOS PÚBLICOS



Aseo



¿Qué encontramos?

623 PUNTOS CRÍTICOS DE ACUMULACIÓN DE RESIDUOS EN EL ESPACIO PÚBLICO

- +Afectaciones en la limpieza urbana y deterioro del entorno
- +molestias para la ciudadanía en diferentes sectores



¿Qué hicimos?

- +Fortalecimiento de las acciones de intervención en estos lugares mediante
- +Jornadas de limpieza, seguimiento permanente y control en los sectores con mayor presencia de residuos



¿Qué logramos en 2025?

REDUCCIÓN A 478 PUNTOS (145 puntos menos)

- +mejor gestión de residuos
- +espacios públicos más limpios para la ciudadanía

SERVICIOS PUBLICOS

Aprovechamiento de residuos



En ▶▶
BOGOTÁ
SÍ PASA
y te lo contamos

Rendición de cuentas
2021



¿Qué encontramos?

INSUFICIENTE FORTALECIMIENTO DE RECICLADORES DE OFICIO (ORO)

- +Baja inclusión en rutas de recolección
- +Acumulación de basura en barrios vulnerables.
- +Baja sensibilización en cultura ciudadana, como responsables de la separación en la fuente (desde casa).



¿Qué hicimos?

- +Entregamos cerca de 11.000 millones de pesos a organizaciones de recicladores
- +Sensibilizamos a 329.158 usuarios en 289 barrios de 18 localidades
- +Entregamos vehículos para fortalecer las rutas de recolección



¿Qué logramos en 2025?

- +Fortalecimiento de 58 organizaciones de recicladores de oficio
- +Entrega de 80 vehículos de 97 programados
- +Mayor inclusión social y económica de recicladores

SERVICIOS PUBLICOS

Disposición final en
Doña Juana



¿Qué encontramos?

- +Proliferación de puntos críticos con disposición inadecuada de escombros.
- +Residuos de construcción y demolición terminaban en el relleno sanitario.



¿Qué hicimos?

- +Implementamos un modelo de gestión para el tratamiento y valorización de residuos provenientes de puntos críticos (RPCC).
- +Pusimos en operación la planta optimizada de aprovechamiento
- +Inversión superior a **\$60.000 millones en mejoras**



¿Qué logramos en 2025?

- +Operación del sistema garantizada hasta 2027
- +Reducción del 50% en disposición final de estos residuos
- +Transformación de escombros en materiales aprovechables para obras civiles
- +Mejoramiento del entorno urbano y disminución de impactos ambientales.

En ▶▶ 
BOGOTÁ
SÍ PASA
y te lo contamos

Renderición de cuentas
2025

SERVICIOS PUBLICOS

Servicios funerarios

BOGOTÁ



¿Qué encontramos?

- +Riesgo de interrupción del servicio por incumplimientos del anterior concesionario
- +Necesidad urgente de garantizar la atención a las familias bogotanas.



¿Qué hicimos?

- +Asumimos la **operación directa** de los cuatro cementerios distritales
- +Estructuramos y adjudicamos nueva concesión a MONTESACRO S.AS.



¿Qué logramos en 2025?

- +Continuidad del servicio sin interrupciones
- +Atención oportuna y digna a la ciudadanía

En ▶▶
BOGOTÁ
SÍ PASA
y te lo contamos

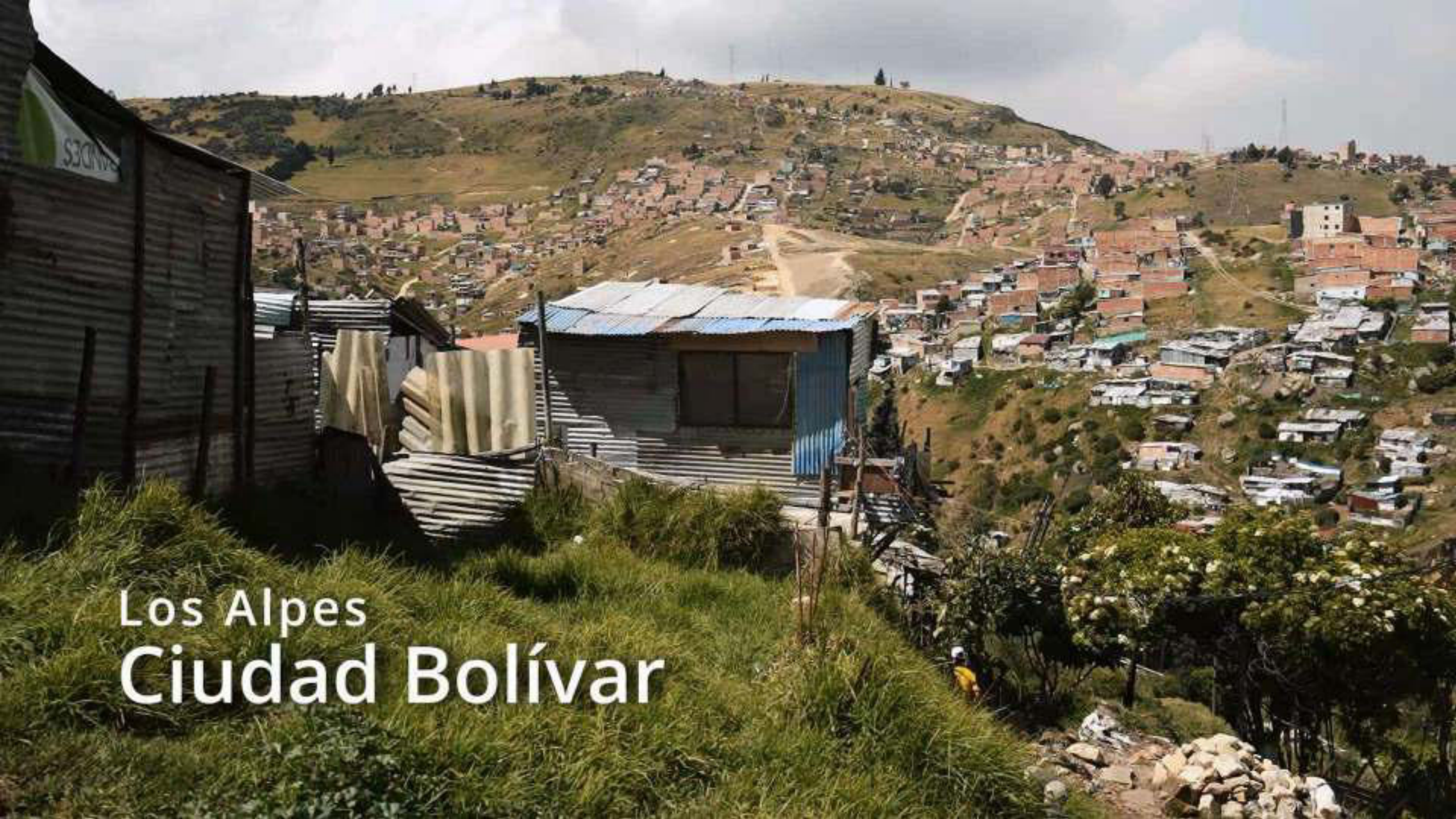
Revisión de gestión
2025

AQUÍ
SÍ PASA
BOGOTÁ
MI CIUDAD
MI CASA

BOGOTÁ

Historias
que sí pasan

Un sueño
llamado hogar:
la historia de
Edwin



Los Alpes Ciudad Bolívar



BOGOTÁ
SI PASA
y se lo contamos

BOGOTÁ

Nosotros como Biocotono

EJECUCIÓN PRESUPUESTAL



SECRETARÍA DEL
HÁBITAT

\$796.468.385.466

Total presupuesto
asignado vigencia 2025



Presupuesto
ejecutado vigencia 2025

CAJA DE LA
**VIVIENDA
POPULAR**

\$111.936.764.435

Total presupuesto
asignado vigencia 2025



Presupuesto
ejecutado vigencia 2025

RENOBO

\$291.396.084.109

Total presupuesto
asignado vigencia 2025



Presupuesto
ejecutado vigencia 2025

UAESP

\$520.658.191.349

Total presupuesto
asignado vigencia 2025



Presupuesto
ejecutado vigencia 2025

Cada peso ejecutado se tradujo en mejorar el hábitat de los bogotanos a través de vivienda digna y bien localizada para todos y en la recuperación de espacios públicos deteriorados para generar barrios revitalizados, seguros y caminables.

Reto 2025

Cerramos de manera responsable el **Plan Terrazas**, mediante estrategias que aseguran el cumplimiento de los compromisos con la ciudadanía.



Apuesta 2026

La apuesta es que este año podamos ejecutar **1412 mejoramientos de vivienda** y **7.204m2 de fachadas mejoradas**.

**CAJA DE LA
VIVIENDA POPULAR**



Reto 2025

Nuestro principal reto sigue siendo **lograr que la vivienda llegue a las familias que más la necesitan**, especialmente aquellas con menores ingresos que enfrentan mayores barreras para acceder a una solución habitacional digna.

Recuperar espacios públicos que hoy están deteriorados o son percibidos como inseguros por la comunidad.



Apuesta 2026

La apuesta es que este año podamos avanzar con la **asignación de 17.000 subsidios** que permitan hacer realidad soluciones de vivienda para miles de hogares en la ciudad.

La apuesta en 2026 es **intervenir, a través de la estrategia de revitalización urbana, 75 barrios en Bogotá** para devolverles a los ciudadanos espacios más seguros, activos y dignos.

SECRETARIA DEL HÁBITAT



Reto 2025

Consolidar y fortalecer el modelo de prestación del servicio público de aseo en Bogotá, garantizando su continuidad, eficiencia y sostenibilidad, en cumplimiento de las órdenes de la Corte Constitucional. Este reto implicó: 1. Promover la inclusión de los recicladores de oficio. 2. Fortalecer la actividad de aprovechamiento de residuos. 3. Orientar la gestión hacia un enfoque de economía circular. 4. Mejorar las condiciones de limpieza y calidad del espacio público.

Modernizar 1.022 luminarias a tecnología LED, lo que representa el 12% del total de luminarias que son propiedad del Distrito, contribuyendo a mejorar la eficiencia energética y la calidad del servicio de alumbrado público.



Apuesta 2026

Avanzar en la optimización del modelo de prestación del servicio público de aseo en la ciudad, mejorando las herramientas técnicas, operativas y de planeación que permitan fortalecer la gestión integral de residuos, al tiempo que se impulsa la transición hacia un esquema orientado a la economía circular, promoviendo el aprovechamiento de residuos y el fortalecimiento de la cadena de reciclaje en Bogotá.

- Nuevo modelo de prestación: Realizar la consultoría para definir el nuevo esquema del Servicio de Alumbrado Público, garantizando sostenibilidad, eficiencia y calidad.
- Ampliación de la modernización: Modernizar el 23% del parque lumínico distrital a tecnología LED, duplicando el avance logrado en 2025.

UAESP



Reto 2025

La **revitalización de San Victorino** continúa siendo un desafío histórico. Desde 1999 se han realizado diez procesos licitatorios fallidos para adjudicar este predio. En 2025 se abrió una convocatoria para la cesión de derechos fiduciarios del proyecto Centro Comercial Mayorista San Victorino, que fue declarada desierta.

Apuesta 2026

La Empresa mantiene su compromiso con la **revitalización de este sector del centro de la ciudad**. Durante 2026 continuará avanzando en la búsqueda de alternativas que permitan materializar el desarrollo del proyecto.



RENOBO



GRACIAS

En ▶▶▶ —★
BOGOTÁ
SÍ PASA
y te lo contamos

Rendición de cuentas
2025

ANEXO 2

EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ, RENOBO

Ficha de información - Audiencia Pública de Rendición de Cuentas Distrital - Vigencia 2025

La presente ficha se establece como una herramienta de síntesis de la información contenida en el Informe de Rendición de Cuentas de la entidad. En ningún caso sustituye la presentación formal del informe, la cual debe realizarse conforme a los términos legales vigentes y a las disposiciones del Manual Único de Rendición de Cuentas (MURC).

Para consultar el informe presentado, puede acceder los siguientes enlaces:

- [Informe de Gestión 2025 | RenoBo](#)
- [Anexo Informe de Gestion 2025 | RenoBo](#)

PRESUPUESTO Y EJECUCIÓN PRESUPUESTAL DETALLADA

El presupuesto vigente 2025 fue de \$863.017,9 millones, con ejecución del 65% en ingresos (\$565.080,2M) y 69% en gastos (\$421.284,7M), generando un superávit de caja de \$428.922,1 millones. La inversión alcanzó el 95% de ejecución (\$277.383,0M), funcionamiento el 75% (\$44.076,0M) y operación comercial el 38% (\$99.789,7M). Para 2026 se aprobó un presupuesto equilibrado de \$127.364,2 millones que incorpora el superávit 2025.

La ejecución presupuestal de inversión 2025 (87%) se ubica por debajo del promedio histórico 2017-2023 (92,4%) y representa una caída significativa frente al pico de 2023 (96%). Esta tendencia descendente se acentuó en 2024 (61%) y continuó en 2025, reflejando posibles rezagos en la programación o ajustes de final de vigencia. En contraste, los giros mantienen un desempeño más estable: 2025 alcanzó 66%, por debajo del promedio histórico (84,4%) pero superior al mínimo de 2024 (58%). La brecha ejecución-giros se amplió en el último bienio, pasando de 3-4 p.p. históricamente a 21 p.p. en 2025, evidenciando acumulación de obligaciones no giradas que explican el superávit de caja reportado.

Por su parte, se obtuvieron ingresos provenientes de los siguientes rubros:

Tabla 1. Resumen ingresos provenientes vigencia 2025

Motivo	Cifra
Demandas	1.364.000.000
Operativos	3.283.540.890
Rendimientos	13.291.970.397
Restituciones	3.631.298.444
TOTAL	21.570.809.731

A continuación, se presenta en el estado de resultados y estado de situación financiera:

Tabla 2. Comparativo estado de resultados y situación financiera 2025 vs 2024

	01/01/2025 a 31/12/2025	01/01/2024 a 31/12/2024
Ingresos por venta de Bienes	5,590,411,714	41,076,932
Ingresos por prestación de servicios	17,779,828,588	66,552,540,219
Ingresos por subvenciones y transferencias	19,076,919,700	5,248,564,321
Costo de Ventas	21,930,024,299	66,116,803,815
Utilidad bruta	20,517,135,703	5,725,377,657
Gastos de administración y operación	-62,585,522,269	-52,557,754,088
Otros gastos operacionales	-4,623,817,035	-3,870,802,619
Utilidad operacional	-46,692,203,601	-50,703,179,050
Ingresos financieros	8,274,009,610	10,470,455,061
Gastos financieros	-133,620,681	-91,779,773
Otros ingresos	27,067,149,517	71,885,708,805
Gastos no operacionales	-1,234,673,494	-5,412,224,838
Resultado del periodo antes de impuestos	-12,719,338,649	26,148,980,205
Impuesto a las ganancias	685,354,423	-13,584,112,972
Corriente	0	-4,595,731,000
Diferido Ingreso	1,391,390,196	1,476,878,220
Diferido Gasto	-706,035,773	-10,465,260,192
Resultado del periodo	-12,033,984,226	12,564,867,233
Ganancia por planes en beneficios a empleados	0	0
Total otro resultado integral que se reclasificará a resultados en periodos posteriores	0	0
Resultado integral del periodo	-12,033,984,226	12,564,867,233

Detalle	NOTAS	31-dic.-2025	31/12/2024 (Cifras reexpresadas) Nota 3
ACTIVO			
ACTIVO CORRIENTE			
Efectivo y equivalentes de efectivo	5	137,435,489,974	216,000,010,033
Cuentas por cobrar	7	19,831,154,401	411,660,966
Inventarios	9	68,145,093,122	51,751,673,451
Activo por Impuestos Corriente	36	4,302,923,921	0
Otros activos	16	328,813,398,012	235,019,142,068
Total activos corrientes		558,528,059,430	503,182,486,518
ACTIVO NO CORRIENTE			
Inversiones e instrumentos derivados	6	571,789,228	571,789,228
Cuentas por cobrar	7	46,113,611	255,431,814
Préstamos por cobrar	8	428,671,194	438,430,932
Propiedades, planta y equipo	10	2,125,882,738	2,495,149,237
Propiedades de Inversión	13	536,517,598	536,517,598
Activo por Impuestos Diferido	36	3,941,227,691	3,272,807,674
Activos Intangibles	14	1,175,841,796	1,356,383,343
Otros activos	16	604,180,199,615	540,414,188,918
Total activos no corrientes		613,006,243,471	549,340,698,744
TOTAL ACTIVO		1,171,534,302,901	1,052,523,185,262
PASIVOS			
Cuentas por pagar	22	19,251,459,589	18,026,251,449
Beneficios a los empleados	23	2,846,893,548	2,607,078,811
Otros pasivos	25	70,882,777,937	70,196,128,687
Total pasivos corrientes		92,981,131,074	90,829,458,947
Beneficios a los empleados	23	839,164,499	956,259,989
Provisiones	24	242,170,419	219,135,455
Pasivo por Impuestos Diferido	36	9,911,056,046	9,927,990,452
Otros pasivos	25	437,596,102,426	309,642,645,151
Total pasivos no corrientes		448,588,493,390	320,746,031,047
TOTAL PASIVO		541,569,624,464	411,575,489,994
PATRIMONIO			
Capital Fiscal	26	449,636,769,114	449,636,769,114
Resultado de ejercicios anteriores	26	192,361,893,549	191,191,642,408
Resultado del ejercicio	26	-12,033,984,226	119,283,746
TOTAL PATRIMONIO		629,964,678,437	640,947,695,268
TOTAL PASIVO MÁS PATRIMONIO		1,171,534,302,901	1,052,523,185,262

Para ampliar la información presentada, lo invitamos a consultar el informe de rendición de cuentas, cuyos enlaces se encuentran al inicio de este documento.

CUMPLIMIENTO DE METAS PDD Y PLAN DE ACCIÓN

En el marco del Plan Distrital de Desarrollo “Bogotá Camina Segura”, adoptado mediante Acuerdo 927 de 2024, la Empresa contribuye al cumplimiento de los siguientes objetivos y programas:

- **Objetivo 4 - Bogotá ordena su territorio y avanza en su acción climática:** El Plan Distrital de Desarrollo se compromete a construir “(...) Una ciudad donde todos tengamos derecho a un hábitat digno, acceso a vivienda y servicios públicos de calidad y, sobre todo, con una movilidad sostenible y segura.” Para cumplir dicho objetivo, la Empresa adelanta la estructuración de proyectos urbanos integrales para promover el acceso a soluciones habitacionales y soportes urbanos de calidad. Así mismo, la Empresa adelanta la ejecución de equipamientos en el marco de los proyectos de los Cables Aéreos San Cristóbal y Potosí. También, en el marco del presente objetivo y del programa “4.31 Acceso equitativo de vivienda

urbana y rural”, RenoBo promoverá el acceso a soluciones habitacionales en predios fiscales y/o proyectos inmobiliarios que sean desarrollados por medio del reúso y/o subdivisión de edificaciones existentes.

- **Objetivo 5 - Bogotá confía en su Gobierno:** En este objetivo se encuentra el programa “33. Fortalecimiento institucional para un Gobierno confiable”. La Empresa adelanta acciones para propiciar, actualizar y dar cumplimiento al Modelo Integrado de Planeación y Gestión MIPG y actualizar y fortalecer los sistemas de gestión de seguridad de la información de la Empresa.

En este marco de actuación, a continuación, se presentan las metas definidas en el Plan Distrital de Desarrollo de la Empresa, así como porcentajes de cumplimiento para la vigencia 2025:

Tabla 3. Cumplimiento de Metas PDD - 2025 y consolidada ejecución

Metas PDD	Indicador	Programado 2025	Ejecutado 2025	Porcentaje de ejecución física vigencia 2025	Total, ejecutado cuatrienio	Porcentaje de ejecución física del cuatrienio
Estructurar 10 proyectos de renovación y/o desarrollo urbano.	10	3,1	3,1	100%	5	50%
Ejecutar 3 proyectos de equipamientos a través del programa de infraestructura urbana.	3	1	1	100%	1,29	43%
Promover 9.000 soluciones habitacionales en el marco del portafolio de vivienda, incluyendo un 5% de viviendas en reuso.	9.000	2.200	2.090	95%	2.491	28%
Fortalecer el 100% de la capacidad de gestión de las entidades del Sector Hábitat que promuevan la innovación gubernamental y la eficiencia administrativa y operativa como generadores de confianza ciudadana (SDHT, CVP, RenoBo, UAESP).	100%	100%	100%	100%	Meta constante	100%

Fuente: Oficina Asesora de Planeación - RenoBo. 2025

Así las cosas, al final de la vigencia 2025 se reportan tres de las cuatro metas asignadas a RenoBo en el marco del Plan Distrital de Desarrollo con cumplimiento del 100% de lo programado y una meta con cumplimiento de 95%, lo que se considera en un rango de alto cumplimiento según criterios definidos por la Secretaría Distrital de Planeación - SEGPLAN, instancia encargada del seguimiento al Plan Distrital de Desarrollo. Para ampliar la

información presentada, consulte el informe de rendición de cuentas, cuyos enlaces se encuentran al inicio de este documento.

Tabla 4. Ejecución Presupuestal por meta con corte a 31 de diciembre de 2025

Metas PDD	Presupuesto 2025	Ejecutado 2025	Porcentaje Ejecución
Estructurar 10 proyectos de renovación y/o desarrollo urbano.	\$ 13.658.738.280	\$ 1.611.444.663	12%
Ejecutar 3 proyectos de equipamientos a través del programa de infraestructura urbana.	\$ 252.994.780.976	\$ 252.994.780.976	100%
Promover 9.000 soluciones habitacionales en el marco del portafolio de vivienda, incluyendo un 5% de viviendas en reuso.	\$ 17.869.341.876	\$ 17.869.135.840	100%
Fortalecer el 100% de la capacidad de gestión de las entidades del Sector Hábitat que promuevan la innovación gubernamental y la eficiencia administrativa y operativa como generadores de confianza ciudadana (SDHT, CVP, RenoBo, UAESP).	\$ 6.873.222.977	\$ 5.415.824.910	79%
TOTAL	\$ 291.396.084.109	\$ 277.383.051.706	95%



GESTIÓN INSTITUCIONAL Y DESEMPEÑO

El Modelo Integrado de Planeación -MIPG es un marco de referencia que se utiliza en la Empresa para dirigir, planear, hacer seguimiento y evaluar su gestión. Este modelo anualmente es evaluado por el Departamento Administrativo de la Función Pública quien califica el desempeño en la implementación de sus 7 dimensiones. En la Medición de Desempeño Institucional (MDI), para la vigencia 2024, RenoBo obtuvo una calificación general de 84,5. A continuación, se muestra el detalle de los puntajes obtenidos para cada una de las dimensiones y políticas de MIPG evaluadas:

Gráfica 1. Resultados RenoBo - FURAG 2024 por dimensión



Estos resultados, así como las recomendaciones se socializaron al interior de la Empresa, con el fin de brindar alertas frente al seguimiento del Plan de Adecuación y orientaciones para la formulación de los planes institucionales en el marco del Decreto 612 de 2018. Adicionalmente y como parte del ejercicio de análisis de resultados y cierre de brechas, se realizaron mesas de trabajo en el marco de MIPG para hacer seguimiento a las estrategias priorizadas e implementadas en la vigencia. Para ampliar la información presentada, consulte el informe de rendición de cuentas, cuyos enlaces se encuentran al inicio de este documento.

GESTIÓN CONTRACTUAL

Teniendo en cuenta lo dispuesto en los estatutos de la Empresa de Renovación y Desarrollo Urbano de Bogotá D. C. (artículo 25 Acuerdo 75 de 2024), por su naturaleza de Empresa Industrial y Comercial del Distrito Capital, que desarrolla actividades en competencia con el sector privado y/o público, nacional o internacional, tiene un régimen de contratación excepcional al del Estatuto General de Contratación de la Administración Pública, y por lo tanto, sus actos y contratos se rigen por las disposiciones legales y reglamentarias aplicables a sus actividades económicas y comerciales, conforme a lo previsto en el artículo 14 de la Ley 1150 de 2007, modificado por el artículo 93 de la Ley 1474 de 2011. En ese sentido para el periodo comprendido entre el 01 enero al 31 de diciembre de 2025, la Empresa adelantó la siguiente contratación, con presupuesto RenoBo (funcionamiento, inversión, operación comercial): invitación pública (6), convenios (7), invitación simplificada (7), orden de compra (20), contratación directa (487).

Tabla 5. Contratación General 2025

MODALIDAD	CANTIDAD
INVITACIÓN PÚBLICA	6
CONVENIO	7
INVITACIÓN SIMPLIFICADA	7
ORDEN DE COMPRA (Tienda virtual)	20
DIRECTA	487
TOTAL	527

Fuente: Dirección de Contratación (JSP7). RenoBo.2025

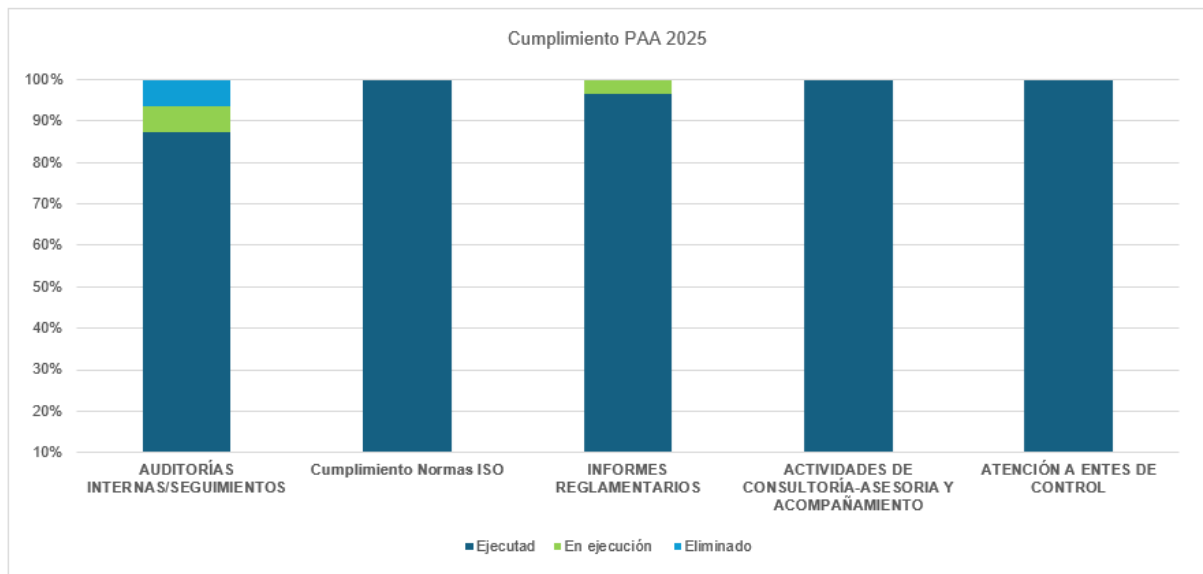
Para ampliar la información presentada, consulte el informe de rendición de cuentas, cuyos enlaces se encuentran al inicio de este documento.

INFORMES DE ENTES DE CONTROL

Plan Anual de Auditorías Vigencia 2025:

De acuerdo con el desarrollo de las actividades contempladas en el Plan Anual de Auditoría Interna – Vigencia 2025, a corte del 31 de diciembre de 2025, se relaciona el porcentaje de cumplimiento de los seguimientos e informes reglamentarios ejecutados en la presente vigencia:

Gráfico 2. Porcentaje de cumplimiento según actividades programadas Vigencia 2025



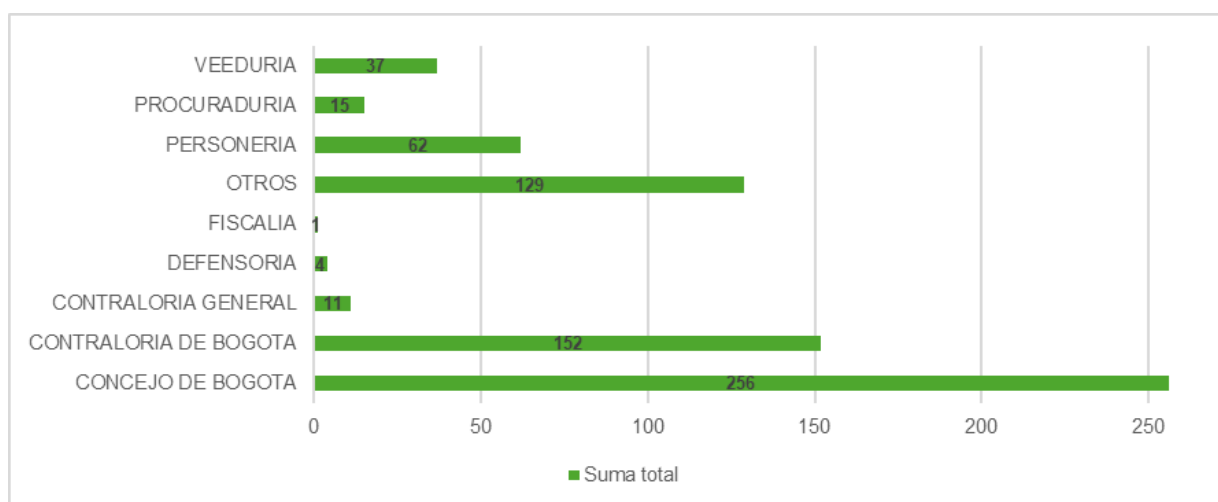
Fuente: PAA 2025 Oficina de Control Interno, RenoBo. 2025

Relacionamiento con Entes de Control:

Con corte de 31 de diciembre de 2025, la Oficina de Control Interno recibió 667 requerimientos de entes externos de control, los cuales fueron direccionados vía correo electrónico a las dependencias de la Empresa responsables de dar respuesta a los mismos. Igualmente, designó para cada uno, profesionales de la Oficina para su seguimiento y apoyo en las gestiones de respuesta. Por medio del Sistema de Gestión Documental Tampus, dio visto bueno en el marco de sus competencias y remitió vía correo electrónico a los peticionarios, las respuestas que le notificaron para tal fin.

A continuación, se presenta una gráfica con la distribución de requerimientos recibidos:

Gráfica 3. Distribución cuantitativa de requerimiento recibidos por ente de control Vigencia 2025



Fuente: Oficina de Control Interno. RenoBo. 2025

De los 667 requerimientos recibidos durante la vigencia de 2025, a corte 31 de diciembre se atendieron 664 – 99.55% y 3 – 0.45% quedaron en gestión. El ente de control que realizó la mayor cantidad de requerimientos fue el Concejo de Bogotá con 256. Para ampliar la información presentada, consulte el informe de rendición de cuentas, cuyos enlaces se encuentran al inicio de este documento.

Cumplimiento del Plan Anual de Auditorías.

= Auditorías Internas

Al cuarto trimestre de 2025, la Oficina de Control Interno, el Indicador de Gestión Cumplimiento del Plan Anual de Auditorías, presenta un cumplimiento satisfactorio encontrándose en 97,86%, teniendo en cuenta las 131 actividades programadas para el año en vigencia, se ejecutaron 128,20.

Tabla 6. Análisis de los resultados del indicador.

DESCRIPCIÓN DE LAS VARIABLES	RESULTADO DEL INDICADOR				TOTAL
	I Trimestre	II Trimestre	III Trimestre	IV Trimestre	
V1. Número de actividades del Plan Anual de Auditorías realizadas en el periodo de medición.	39,75	35,15	27,60	25,70	128,20
V2. Número de actividades del Plan Anual de Auditorías programadas en el periodo de medición	40	36	28	27	131,00
Resultado Mensual	99,38	97,64	98,57	95,19	97,86

Para referencia se incluyen los enlaces de acceso a los informes de los ejercicios mencionados:

Tabla 7. Auditorías Internas 2025

AUDITORÍA	OBJETIVO	INFORME DE RESULTADO
Auditoría Gestión Contractual - Cierre 2024	Estudiar, analizar y verificar el desarrollo del ciclo contractual para los contratos suscritos por la Empresa en las diferentes modalidades y escenarios de contratación, incluido el cumplimiento de los lineamientos legales asociados a los principios fundamentales de la contratación, regidos dentro de los parámetros constitucionales, así como emitir el informe de auditoría respectivo, con el objetivo de agregar valor al desarrollo de este proceso en la Empresa.	https://renobo.com.co/transparencia/planeacion-presupuesto-e-informes/informes-oficina-control-interno
Auditoría Proceso Soporte - Gestión Ambiental	Estudiar, analizar y verificar el desarrollo de la Gestión Ambiental en la Empresa de Renovación y Desarrollo Urbano de Bogotá, D.C. – RenoBo.	https://renobo.com.co/transparencia/planeacion-presupuesto-e-informes/informes-oficina-control-interno
Auditoría Gestión Comercial	Objetivo General: Estudiar, analizar y verificar el desarrollo de la Gestión Comercial de la Empresa, su estrategia comercial, sus procedimientos, plan de acción, indicadores de gestión y el flujo de ingresos con corte a diciembre 31 de 2024.	https://renobo.com.co/transparencia/planeacion-presupuesto-e-informes/informes-oficina-control-interno
Auditoría Concurso De Predios	Estudiar, analizar y verificar el desarrollo del <i>Concurso de Predios Públicos</i> , en el marco del Convenio Interadministrativo firmado por la CVP y RenoBo para el desarrollo de proyectos inmobiliarios en los predios: CVP - Lomas Pijaos. RenoBo – Buenos Aires. RenoBo – Lote 2 UG2 Plan Parcial Tres Quebradas.	https://renobo.com.co/transparencia/planeacion-presupuesto-e-informes/informes-oficina-control-interno
Auditoría Cables Aéreos	Estudiar, analizar y verificar el desarrollo de la gestión realizada por la Empresa Renovación y Desarrollo Urbano de Bogotá, D.C. – RenoBo, en los Cables Aéreos San Cristóbal (Nodos La Gloria y Altamira) y Potosí (Nodos La Estancia, Tres Reyes, Santa Viviana, y Potosí).	https://renobo.com.co/transparencia/planeacion-presupuesto-e-informes/informes-oficina-control-interno
Auditoría Gestión Contractual - 2025	Estudiar, analizar y verificar el desarrollo del ciclo contractual para los contratos suscritos por la Empresa en las diferentes modalidades y escenarios de contratación, incluido el cumplimiento de los lineamientos legales asociados a los principios fundamentales de la contratación, regidos dentro de los parámetros constitucionales, así como emitir el informe de auditoría respectivo, con el objetivo de agregar valor al desarrollo de este proceso en la Empresa.	https://renobo.com.co/transparencia/planeacion-presupuesto-e-informes/informes-de-gestion-evaluacion-y-auditoria

- Auditorías externas (Contraloría de Bogotá)

Con base en el seguimiento realizado por la Oficina de Control Interno de la Empresa, y de conformidad con la clasificación y los parámetros establecidos en la Resolución Reglamentaria No. 036 de 2023, se llevó a cabo la evaluación correspondiente con corte cuarto trimestre 2025, cuyos resultados se presentan a continuación.

Se registran veintinueve (29) hallazgos con cuarenta y cuatro (44) acciones las cuales según los soportes remitidos la Oficina de control interno las clasifica de la siguiente manera:

Con ocasión del seguimiento realizado por la Oficina de Control Interno al Plan de Mejoramiento suscrito con la Contraloría de Bogotá a diciembre 31 de 2025, se evaluó el estado de las acciones, formuladas para atender los hallazgos identificados, correspondientes a las vigencias 2024 y 2025. De acuerdo con la verificación efectuada y conforme a los estados definidos en la matriz del Plan de Mejoramiento, los resultados son los siguientes:

- 15 acciones se encuentran en estado Cumplida, al evidenciar el cumplimiento total de los compromisos establecidos y contar con los soportes correspondientes.
- 29 acciones se encuentran en estado En proceso - En términos, al presentar avances acordes con el cronograma y dentro de los plazos establecidos.

IMPACTOS Y TRANSFORMACIONES LOGRADAS Y RETOS

A continuación, se presentan los hitos más relevantes de la vigencia 2025 de la Empresa. Para ampliar la información presentada, consulte el informe de rendición de cuentas, cuyos enlaces se encuentran al inicio de este documento:

Tabla 8. Impactos y transformaciones - vigencia 2025

Hito de la vigencia	Explicación	Valor (millones)	Fecha de corte	Comparación con el año pasado
Entregamos el Centro de Talento Creativo en el Plan Parcial Voto Nacional	Este edificio, parte del Plan Parcial Voto Nacional, hace parte de la apuesta de la ciudad por la reactivación y la recuperación de este importante sector, que ahora será epicentro del arte y la cultura en Bogotá. Beneficiará a más de 4.000 estudiantes diariamente, ofreciendo alrededor de 32 programas de formación enfocados en las industrias culturales y creativas. Durante su construcción, generó más de 1.600 empleos, impulsando la economía local.	\$100.200	1/12/2025	Recibimos el proyecto con un avance del 48.75% y lo terminamos al 100%. Logramos gestionar recursos para acabados especiales y dotación básica.

Hito de la vigencia	Explicación	Valor (millones)	Fecha de corte	Comparación con el año pasado
Entregamos la sede de la Alcaldía Local de los Mártires	Ubicada en el sector donde antiguamente se encontraba el Bronx, el edificio atenderá los requerimientos de los más de 100.000 habitantes de esta localidad y comprende un área de 6.526 m ² distribuidos en seis pisos y 2.480 m ² de espacio público recuperado.	\$39.500	1/12/2025	La administración del alcalde Galán recibió el proyecto con un avance físico del 54,83 %, centrado únicamente en actividades de redes y estructura; debido a los reiterados incumplimientos por parte del contratista el 13 de diciembre de 2023 RenoBo dio por terminado anticipadamente el contrato de obra 003 de 2021. Esta decisión implicó un riguroso proceso de reestructuración contractual, imposición de sanciones por más de \$6.700 millones y la gestión de reclamaciones ante las aseguradoras. En 2024 las obras se reactivaron con la adjudicación de nuevos contratos de obra e interventoría.
RenoBo se consolida como el gestor distrital de equipamientos	Nos estamos especializando en la gestión de equipamientos distritales. En el 2025 firmamos contratos para ejecutar la obra del Hospital Bravo Pérez con la Secretaría de Salud y para realizar los estudios, diseños y obra del Centro Juvenil Cultural en Engativá con la Secretaría de Cultura.	\$26.969 (Bravo Pérez) \$22.060 (Centro Juvenil)	1/12/2025	-
	Comenzamos obra en dos edificios del Complejo Hospitalario San Juan de Dios (Edificio Santiago Samper y Enfermedades Tropicales) con el Ministerio de las Culturas,	\$33.316	1/12/2025	Al inicio del 2024, esta administración recibió los proyectos en fase de Estudios y Diseños Por su parte en el 2024 se adelantaron las gestiones necesarias para avanzar en el licenciamiento de ambos proyectos, coordinando la subsanación de observaciones técnicas y jurídicas, la articulación con curaduría, Ministerio y Personería, y el acompañamiento a consultorías e interventorías. Estos avances permitieron dejar habilitado el inicio de obra en 2025.

Hito de la vigencia	Explicación	Valor (millones)	Fecha de corte	Comparación con el año pasado
	Iniciamos la obra en el Colegio Altos de Egipto	\$35.272	1/12/2025	Al inicio de 2024 se recibió el proyecto con avances en la apropiación de los E&D remitidos por la SED. Durante 2024, RenoBo consolidó y entregó a la SED todas las observaciones técnicas de los componentes presupuestal, ambiental, eléctrico, geotécnico, hidrosanitario y estructural, articulando mesas de trabajo para su revisión detallada. Se coordinó con la consultoría y la SED la atención integral de observaciones priorizadas, clarificando ajustes y cerrando requisitos técnicos para habilitar el paso hacia obra en 2025.
	Iniciamos obra en el Nodo La Gloria del Cable Aéreo San Cristóbal	\$73.119	1/12/2025	Al inicio de 2024 se recibió el proyecto con avances en los E&D y en el proceso de entrega de predios a cargo del IDU. Durante el año, RenoBo adelantó la gestión técnica y administrativa necesaria para viabilizar la obra, realizando seguimiento a los trámites de no objeción de acueducto, alcantarillado y semaforización. Adicionalmente, coordinó con el IDU la programación y aseguramiento de la disponibilidad predial mediante mesas de trabajo específicas. Estas acciones permitieron encaminar el proyecto hacia su inicio de obra en 2025.
Renobo avanza desde su línea de negocio como Gestor Inmobiliario del Distrito	Realizamos una consultoría al IDRD para la optimización del modelo de negocio y la sostenibilidad financiera de los CEFE	\$583	1/12/2025	-
	Estamos finalizando una consultoría con la Secretaría General para la modernización del modelo de operación de la Red CADE.	\$550	1/12/2025	-

Hito de la vigencia	Explicación	Valor (millones)	Fecha de corte	Comparación con el año pasado
Adoptamos Actuación Estratégica Zona Industrial de Bogotá - ZIBo	La adopción de la AE ZIBo marcó un avance clave para impulsar la renovación del occidente de Bogotá. El instrumento habilitó la consolidación de un nodo metropolitano de innovación, integrando vivienda asequible, actividad productiva y nuevo espacio público. Con ello, se abrió la puerta a proyectos que transformarán un sector industrial rezagado en un distrito moderno y sostenible, fortaleciendo la oferta urbana y la proyección económica de la ciudad.	-	1/12/2025	Las gestiones del 2024 se centraron en la finalización de la formulación y concentración del instrumento el cual fue radicado en mayo del 2024 ante la SDP
Contratamos la estructuración del proyecto para el desarrollo inmobiliario en el PP Estación Metro 26 (UAU 4)	Este hito fortalece la capacidad de la Empresa para impulsar un proyecto inmobiliario de alto impacto en la UAU 4 del Plan Parcial Estación Metro 26. La contratación de un especialista permite desarrollar el modelo de negocio y preparar un proceso de selección competitivo, alineado con estándares de mercado.	\$514	1/12/2025	En 2024 se adelantó el alistamiento técnico y normativo necesario para avanzar hacia la estructuración del proyecto inmobiliario de la Estación Metro 26. RenoBo preparó y radicó ante la SDP la propuesta de modificación del Plan Parcial, habilitando el inicio de su revisión normativa. De forma paralela, la Empresa avanzó en la definición de los escenarios de financiación y del modelo de contratación. Estas gestiones permitieron consolidar los insumos estratégicos para avanzar en la definición el modelo de negocio del desarrollo inmobiliario en la UAU 4 y orientar la fase de estructuración que continuará en años posteriores.

PLANES DE MEJORAMIENTO Y ACCIONES CORRECTIVAS

El Plan de Mejoramiento por procesos de la Empresa, con corte cuarto trimestre 2025, cuenta con total de cuarenta y siete (47) hallazgos y noventa y siete (97) acciones de tratamiento, con sus respectivos indicadores y metas, clasificadas de la siguiente manera:

Tabla 9. Plan de mejoramiento por procesos corte IV Trimestre 2025

PLAN DE MEJORAMIENTO POR PROCESOS – CORTE CUARTO TRIMESTRE 2025							
Proceso	Total Hallazgos	Total Acciones	Acciones Abiertas			Acciones Cerradas	Acciones Eliminadas / cambiadas / N/A
			Dentro de términos	Vencidas	Cumplidas inefectivas		
Estructuración de Proyectos	1	1	-	-	-	1	-
Gestión Urbana	2	2	-	-	-	2	-
Gestión Predial	3	5	-	-	-	5	-
Gestión de Talento Humano	3	6	-	-	-	6	-
Gestión Financiera	3	6	3	-	-	1	2
Gestión Contractual	7	10	3	-	-	7	-
Gestión Comercial	6	8	-	-	-	7	1
Gestión del Conocimiento y la innovación	1	1	-	-	-	1	-
Gestión de TIC	6	22	5	-	-	17	-
Evaluación y Seguimiento	1	1	-	-	-	1	-
Gestión Ambiental	13	30	2	-	-	25	3
Direccionamiento y Planeación Institucional.	1	5	5	-	-	-	-
TOTALES	47	97	18	0	0	73	6
PORCENTAJES			19%	0%	0%	75%	6%

Una vez analizada la información y soportes remitidos por los procesos evaluados, se determina el comportamiento de las noventa y siete (97) acciones de tratamiento, así:

- Acciones Abiertas: Dieciocho (18) se encuentran dentro de términos. Representa el 19%.
- Acciones Vencidas: No se determinaron Acciones Vencidas.
- Acciones Cumplidas Inefectivas: No se determinaron Acciones Cumplidas Inefectivas.
- Acciones Cerradas: Setenta y Tres (73). Representan el 75%.
- Acciones Eliminadas / Cambiadas / N/A: Seis (6). Representan el 6%.

En ese sentido, el porcentaje de avance promedio del Plan de Mejoramiento por Procesos, con corte al cuarto trimestre 2025 es del 81%. (Este porcentaje está asociado al cumplimiento de cada una de las acciones citadas en el plan de mejoramiento: Acciones Cerradas + Acciones Eliminadas), y se viene desarrollando en forma adecuada.

- **Indicador de Gestión:** Efectividad de las Acciones Formuladas en los Planes de Mejoramiento por Procesos.

Tiene como objetivo evaluar la efectividad de las acciones planteadas en el Plan de Mejoramiento por procesos conceptuadas como cumplidas por la Oficina de Control Interno, en aplicación de lo establecido en la Norma No. 2500 del Marco Internacional para la Práctica Profesional de la Auditoría Interna.

Tabla 10 Indicador de Gestión Efectividad de las Acciones Formuladas en los Planes de Mejoramiento por Procesos - 2025

DESCRIPCIÓN DE LAS VARIABLES	I Semestre	II Semestre	TOTAL
V1: No. acciones del Plan de Mejoramiento ejecutadas y efectivas.	31	41	72
V2: No. total de acciones conceptuadas como cumplidas en el Plan de Mejoramiento.	31	41	72
Resultado Semestral	100,00	100,00	100,00

A corte 31 de diciembre de 2025 se logró un 100% de la efectividad de las Acciones Formuladas en los Planes de Mejoramiento por Procesos, acumulado en el semestre, superando la meta esperada fijada en el 95%, alcanzando un rango satisfactorio.

De acuerdo con ello, se reporta la siguiente información con corte a diciembre de 2025:

- Acciones identificadas en el Plan de Mejoramiento por procesos: 97.
- Acciones cerradas efectivas: 72 (31 durante el primer semestre 2025 y 41 durante el segundo semestre 2025).
- Acciones abiertas en términos: 19.
- Acciones No Aplican: 6.

SEGUIMIENTO A COMPROMISOS ANTERIORES Y MECANISMOS DE DIÁLOGO

Dando cumplimiento de la responsabilidad constitucional y legal de la Empresa, de desarrollar su gestión acorde con los principios de transparencia, acceso a la información pública, enfoque basado en Derechos Humanos y el control social, durante la vigencia 2025 se coordinaron las estrategias necesarias para la ejecución de acciones permanentes de promoción de rendición de cuentas y se cumplieron con los compromisos adquiridos. Se presentan a continuación las acciones efectuadas:

- **Espacios de diálogo ciudadano de Rendición de Cuentas**

La Empresa participó activamente en cuatro (4) espacios de diálogo ciudadano, en cumplimiento de los lineamientos dados por parte de la Veeduría Distrital en la Circular 004 de 2024.

Así mismo participó en la rendición de cuentas sectorial que se adelantó en el marco de las acciones coordinadas por parte del Nodo Sectorial de Rendición de Cuentas el día 26 de abril en el Centro Felicidad Las Cometas en la Localidad de Suba. Previo al espacio de diálogo se consultó a la ciudadanía los temas de interés sobre la gestión de la empresa y durante el desarrollo de este se atendieron inquietudes ciudadanas.

Para ampliar la información presentada, consulte el informe de rendición de cuentas, cuyos enlaces se encuentran al inicio de este documento.

- **Micrositio de Rendición de Cuentas**

Se actualizó según requerimientos la sección “Participa” en la página web, un espacio para publicación de la información frente a la estrategia de rendición de cuentas. En este micrositio se publican los informes producto de los espacios de diálogo y rendición de cuentas, tanto individuales como los sectoriales.

- **Nodo de Rendición de Cuentas Sectorial**

Participación de la Empresa en la formulación del plan de acción del Nodo de Rendición de Cuentas Sectorial, así como de la preparación y ejecución de la audiencia pública sectorial, la articulación institucional y los ejercicios de rendición de cuentas con las diferentes entidades que hacen parte del nodo.

- **Espacios de fortalecimiento de capacidades con la Veeduría Distrital**

Se gestionó con la Veeduría Distrital la charla sobre participación ciudadana y rendición de cuentas a los delegados al Comité de Líderes Operativos de la Empresa.

- **Plataforma Colibrí**

La Oficina Asesora de Planeación para la vigencia 2025, realizó el cargue y el seguimiento al cumplimiento de los dos compromisos que fueron subidos a la plataforma Colibrí de la Veeduría Distrital y que estaban relacionados con atender las inquietudes de la ciudadanía presentadas durante el espacio de diálogo ciudadano realizado el día 25 de abril; este compromiso se cumplió día 22 de mayo.

- **Relacionamiento con la Veeduría Distrital**

La Empresa ha tenido el apoyo de la Veeduría Distrital en los temas de fortalecimiento en promoción de la participación y control social y en la puesta en ejecución de la Circular 004 de 2024, en la cual se dan los lineamientos técnicos y metodológicos del proceso de rendición de cuentas de la Administración Distrital 2024 – 2027. Hace parte de este relacionamiento con este ente de control el registro y cumplimiento de los compromisos cargados en la plataforma colibrí; compromisos adquiridos en el marco de los espacios de participación ciudadana que son responsabilidad o tiene participación la Empresa, así como los espacios de capacitación desarrollados. Para ampliar la información presentada, consulte el informe de rendición de cuentas, cuyos enlaces se encuentran al inicio de este documento.

ANEXO 3

Promoción y Comunicación de la Audiencia de Rendición de Cuentas - RenoBo			
Fecha	Descripción de la Publicación	Red social	Enlace de publicación
03/03/2026	En la Audiencia Pública “En Bogotá Sí Pasa y te lo contamos” hablaremos de lo que más te interesa. Cuéntanos qué temas te gustaría conocer en nuestra Rendición de Cuentas 2025. 📅 17 de marzo de 2026 🕒 8:00 a. m. Tu opinión es importante 🔗 url-shortener.me/FGSO	Twitter	https://x.com/renobo_bogota/status/2029008189467844924?s=46
03/03/2026	En la Audiencia Pública “En Bogotá Sí Pasa y te lo contamos” hablaremos de lo que más te interesa. Cuéntanos qué temas te gustaría conocer en nuestra Rendición de Cuentas 2025. 📅 17 de marzo de 2026 🕒 8:00 a. m. Tu opinión es importante 🔗 https://url-shortener.me/FGSO	Facebook	https://www.facebook.com/share/p/1GgA7sJsnm/?mibextid=wwXlfr
14/03/2026	📅 17 de marzo de 2026 🕒 8:00 a. m. Tu opinión es importante 🔗 https://url-shortener.me/FGSO 🔗 ¡Este 17 de marzo #EnBogotáTeLoContamos! 🔗 Avances del distrito, información presupuestal, gestión institucional y contratación. Conoce todos los detalles en: https://www.youtube.com/live/C10rBiD0LvM	Facebook	https://www.facebook.com/share/r/1EzhV4XcQa/?mibextid=wwXlfr
14/03/2026	🔗 ¡Este 17 de marzo #EnBogotáTeLoContamos! 🔗 Avances del distrito, información presupuestal, gestión institucional y contratación. Conoce todos los detalles en: https://www.youtube.com/live/C10rBiD0LvM	Twitter	https://x.com/renobo_bogota/status/2032841525659414595?s=46
16/03/2026	🔗 ¡Este 17 de marzo #EnBogotáTeLoContamos! 🔗 Avances del distrito, información presupuestal, gestión institucional y contratación. Conoce todos los detalles en: youtube.com/live/C10rBiD0LvM	Twitter	https://x.com/renobo_bogota/status/2033576413786247367?s=46
17/03/2026	Te invitamos a ver los principales avances, logros y acciones desarrolladas por la administración distrital durante el último año en la ciudad. #EnBogotáTeLoContamos	Facebook	https://www.facebook.com/share/v/1Gb6LHRwby/?mibextid=wwXlfr
17/03/2026	¿Sabes cuáles fueron los 3 logros que marcaron la revitalización urbana de Bogotá en 2025? Equipamientos distritales con servicios sociales, la transformación de zonas estratégicas como la zona industrial y la habilitación de certificados de derechos de construcción. Descúbrelos en nuestra Rendición de Cuentas Distrital. #EnBogotáTeLoContamos	Facebook	https://www.facebook.com/share/v/1Dw1W8qmkz/?mibextid=wwXlfr
17/03/2026	Te invitamos a ver los principales avances, logros y acciones desarrolladas por la administración distrital durante el último año en la ciudad. #EnBogotáTeLoContamos	Instagram	https://www.instagram.com/reel/DVUs2ugGXX?igsh=bWQwdWlvdTh5ODUz
17/03/2026	¿Sabes cuáles fueron los 3 logros que marcaron la revitalización urbana de Bogotá en 2025? Equipamientos distritales con servicios sociales, la transformación de zonas estratégicas como la zona industrial y la habilitación de certificados de derechos de construcción. Descúbrelos en nuestra Rendición de Cuentas Distrital. #EnBogotáTeLoContamos	Instagram	https://www.instagram.com/reel/DWAzvcWvCX?igsh=MXRkeGF3eWlyDQ2cQ==
17/03/2026	¿Sabes cuáles fueron los 3 logros que marcaron la revitalización urbana de Bogotá en 2025? Equipamientos distritales con servicios sociales, la transformación de zonas estratégicas como la zona industrial y la habilitación de certificados de derechos de construcción. Descúbrelos en nuestra Rendición de Cuentas Distrital. #EnBogotáTeLoContamos	LinkedIn	https://www.linkedin.com/posts/renobo-bogota_enbogotaertelocontamos-activity-7439783340804673536-L5ky?utm_medium=ios_app&rcm=ACoAACylg-IBUpdEbvY8Vd6o4ehPKCM8Wsq1jyM&utm_source=social_share_video_v2&utm_campaign=copy_link

Promoción y Comunicación de la Audiencia de Rendición de Cuentas - RenoBo			
Fecha	Descripción de la Publicación	Red social	Enlace de publicación
17/03/2026	Hoy estamos en la Rendición de Cuentas 2025 liderada por el alcalde @CarlosFGalan, para contarle a la ciudadanía cómo avanza Bogotá. Desde RenoBo te queremos compartir algunos logros y avances en proyectos urbanos que están transformando a la ciudad. #EnBogotáTeLoContamos 1/6 📷	Twitter	https://x.com/renobo_bogota/status/2034037423038930989?s=46
17/03/2026	Formulamos la Actuación Estratégica Zona Industrial de Bogotá - ZIBo, un proyecto que transformará 541 hectáreas en pleno corazón de la ciudad con 35.000 viviendas nuevas, más de 545.000 m² de nuevo espacio público, 8,4 km de corredores comerciales y 159.000 nuevos empleos. 2/6 📷	Twitter	https://x.com/renobo_bogota/status/2034037430441959659?s=46
17/03/2026	Como parte de la intervención integral en el Voto Nacional entregamos El Centro de Talento Creativo 🧠 🏢 Además, alcanzamos el 90% de avance en la Etapa I de construcción del @BronxDC_Bogota y firmamos el acta de inicio de la Etapa II. #AquíSiPasa 3/6 ⬇️	Twitter{	https://x.com/renobo_bogota/status/2034037440755769518?s=46
17/03/2026	Realizamos consultorías a @IDRD y @SecGeneralBog para: ☒ Optimizar el modelo de negocio los Centros de Felicidad (CEFE). ☒ Redefinir el modelo operativo, de gobernanza y tecnológico de la RED CADE, para potenciar la modernización del servicio a la ciudadanía. 4/6	Twitter	https://x.com/renobo_bogota/status/2034037450994000173?s=46
17/03/2026	Abrimos inscripciones para la primera subasta de certificados de derechos de construcción y desarrollo. Con este instrumento logramos proteger áreas de la Estructura Ecológica Principal, mientras aumentamos la oferta de vivienda asequible y reactivamos la economía. 5/6	Twitter	https://x.com/renobo_bogota/status/2034037459453944193?s=46
17/03/2026	Iniciamos las obras del equipamiento La Gloria, un edificio de servicios sociales para la ciudadanía, asociado al # CableAéreoSanCristóbal, que ampliará la oferta cultural y educativa para más de 125.000 personas de esta localidad. #AquíSiPasa ☒ #EnBogotáTeLoContamos 6/6 📷	Twitter	https://x.com/renobo_bogota/status/2034037466684862707?s=46
18/03/2026	En la Rendición de Cuentas Distrital compartimos con la ciudadanía tres grandes logros en la revitalización de Bogotá. @jesi_aristizabalm, gerente encargada de RenoBo, lideró la conversación sobre la transformación de sectores como El Bronx, la zona industrial y la localidad de San Cristóbal.	Instagram	https://www.instagram.com/reel/DWCSeRMCZL8/?igsh=MTN1ZTVrb3lk eWM5eq==
18/03/2026	En la Rendición de Cuentas Distrital compartimos con la ciudadanía tres grandes logros en la revitalización de Bogotá. @jesi_aristizabalm, gerente encargada de RenoBo, lideró la conversación sobre la transformación de sectores como El Bronx, la zona industrial y la localidad de San Cristóbal.	Facebook	https://www.facebook.com/share/v/17aeQGtprH/?mibextid=wwXlfr
18/03/2026	En la Rendición de Cuentas Distrital compartimos con la ciudadanía tres grandes logros en la revitalización de Bogotá. @jesi_aristizabalm, gerente encargada de RenoBo, lideró la conversación sobre la transformación de sectores como El Bronx, la zona industrial y la localidad de San Cristóbal.	Twitter	https://x.com/renobo_bogota/status/2034343284080857239?s=46

ANEXO 4

RESULTADOS DE LA EVALUACIÓN DE LA AUDIENCIA DE RENDICIÓN PÚBLICA DE CUENTAS – SECTOR HÁBITAT
17 de marzo de 2026

Durante el desarrollo de la Audiencia Pública de Rendición de Cuentas realizada el 17 de marzo de 2026 se aplicó a los ciudadanos que asistieron a este espacio el formato de evaluación de la audiencia. Este formato fue diligenciado por 7 personas que participaron en el Eje 5 del sector Hábitat. A continuación se presenta la información brindada por la ciudadanía en dicha evaluación.

Medio principal por el cual tuvo conocimiento del evento: (Marque una única opción)		
Escala de valoración	Número de respuestas	Porcentaje
Anuncios en televisión, medios alternativos (emisoras	1	14.29%
Redes sociales (Facebook, Instagram, Tik Tok, X,	2	28.57%
A través de la organización a la que pertenece	2	28.57%
Divulgación en páginas web	1	14.29%
Correo	1	14.29%
Total	7	

Indique si las siguientes condiciones de modalidad facilitaron su participación. (Si usted asistió de manera presencial, marque "No aplica" en las opción plataforma).		
Escala de valoración	Número de respuestas	Porcentaje
Sí	5	71.43%
Parcialmente	1	14.29%
No aplica	1	14.29%
Total	7	

¿El evento contó con condiciones adecuadas de accesibilidad para personas con discapacidad (por ejemplo, acceso físico, apoyos técnicos, interpretación, señalización)?		
Escala de valoración	Número de respuestas	Porcentaje
Sí	6	85.71%
Parcialmente	1	14.29%
Total	7	

En su experiencia, la metodología utilizada en el evento facilitó la participación ciudadana. (1 En desacuerdo / 5 De acuerdo)		
Escala de valoración	Número de respuestas	Porcentaje
5	6	85.71%
2	1	14.29%
Total	7	

¿El tiempo destinado para la participación y/o intervención de la ciudadanía fue suficiente?		
Escala de valoración	Número de respuestas	Porcentaje
SI	7	100.00%
NO	0	0.00%
Total	7	

20. Evaluación general del evento Calificación general del evento (1 = Deficiente / 5 = Excelente)		
Escala de valoración	Número de respuestas	Porcentaje
5	6	85.71%
2	1	14.29%
Total	7	

Indique si las siguientes condiciones de lugar facilitaron su participación. (Si usted asistió de manera presencial, marque "No aplica" en las opción plataforma).		
Escala de valoración	Número de respuestas	Porcentaje
Sí	6	85.71%
No aplica	1	14.29%
Total	7	

Indique si las siguientes condiciones de horario facilitaron su participación. (Si usted asistió de manera presencial, marque "No aplica" en las opción plataforma).		
Escala de valoración	Número de respuestas	Porcentaje
Sí	6	85.71%
No aplica	1	14.29%
Total	7	

La información presentada en la audiencia pública fue: (1 No es clara / 5 Muy clara)		
Escala de valoración	Número de respuestas	Porcentaje
5	6	85.71%
2	1	14.29%
Total	7	

¿Considera que hubo un diálogo de doble vía entre la ciudadanía y las y los funcionarios y/o colaboradores?		
Escala de valoración	Número de respuestas	Porcentaje
SI	7	100.00%
NO	0	0.00%
Total	7	