



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS
DE BOGOTA ZONA CENTRO
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Página: 1

Certificado Generado con el Pin No: 2279977294441364

Nro Matrícula: 50C-1934285

Impreso el 9 de Febrero de 2017 a las 07:54:21 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 50C BOGOTA ZONA CENTRO DEPTO: BOGOTA D.C. MUNICIPIO: BOGOTA D.C. VEREDA: BOGOTA D.C.
FECHA APERTURA: 23/4/2015 RADICACIÓN: 2015-25368 CON: ESCRITURA DE 18/3/2015
COD CATASTRAL: AAA0249BNUH
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO** COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:

INMUEBLES ENLOBADOS EN UNO SOLO, CON UNA EXTENSION SUPERFICIARIA APROXIMADA DE MIL SESENTA Y SEIS PUNTO CERO NUEVE METROS CUADRADOS (1.066.09 M2) EL CUAL SE COMPRENDE Y DETERMINA POR LOS SIGUIENTES LINDEROS GENERALES:
POR EL NORTE: EN LINEA QUEBRADA DEL MOJON NO. 7 AL MOJON NO. 10 EN DISTANCIA DE 52,14 MTS CON LA DIAGONAL 9A.
POR EL ORIENTE: EN LINEA RECTA DEL MOJON NO. 10 AL MOJON NO. 1 EN DISTANCIA DE 31,38 MTS, LINDANDO CON LOTE DE PROPIEDAD PRIVADA. POR EL SUR: EN LINEA QUEBRADA DEL MOJON NO. 1 AL MOJON NO. 4 EN DISTANCIA DE 48,02 MTS CON CALLE 9. POR EL OCCIDENTE: EN LINEA CURVA CON LAS SIGUIENTES DISTANCIAS PARCIALES: DEL MOJON NO. 4 AL MOJON NO. 5 EN DISTANCIA DE 4,75 MTS CON LA DIAGONAL 9 DEL MOJON NO. 5 AL MOJON NO. 6 EN DISTANCIA DE 4,99 MTS CON LA DIAGONAL 9 DEL MOJON NO. 6 AL MOJON NO. 7 EN DISTANCIA DE 4,67 M CON LA DIAGONAL 9A Y CIERRA.

COMPLEMENTACIÓN:

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE Tipo de predio: URBANO

1) LOTE.

2) CL 9 12 56 (DIRECCION CATASTRAL)

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(S) SIGUIENTE(S) MATRÍCULA(S) (En caso de Integración y otros)
50C-836044 50C-113874 50C-519878

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha: 26/3/2015 Radicación: 2015-25368
DOC: ESCRITURA 920 DEL: 18/3/2015 NOTARIA 47 DE BOGOTA D.C. VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: : 0919 ENGLOBE

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio Incompleto)

A: ALIANZA FIDUCIARIA S.A. FIDEICOMISO SAN VICTORINO CENTRO INTERNACIONAL DE COMERCIO MAYORISTA X
NIT: 8300538122

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *1*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 0 No. corrección: 1 Radicación: C2016-21922 Fecha: 3/11/2016

SE ACTUALIZA NUMERO CATASTRAL CON EL C.H.I.P., SE INCLUYE DIRECCION ACTUAL, SUMINISTRADA POR LA U.A.E.C.D., SEGUN RES. NO. 0350 DE 24/07/2007 PROFERIDA POR ESA ENTIDAD Y RES. NO. 5386 DE 14/08/2007 EXPEDIDA POR LA S.N.R.



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE BOGOTÁ ZONA CENTRO
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Página: 2

Certificado Generado con el Pin No: 2279977294441364

Nro Matrícula: 50C-1934285

Impreso el 9 de Febrero de 2017 a las 07:54:21 am

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: -1 Impreso por: -1

TURNO: 2017-80729 FECHA: 9/2/2017

NIS:

Verificar en:

EXPEDIDO EN: PORTAL

SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
& REGISTRO
la guarda de la fe pública

El registrador JANETH DIAZ CERVANTES NTES