

Matricula No: 50C-1884819

Chip: AAA0242OPHK

Cédula AAA0242OPHK

Consulta No : 71131270

Departamento
BOGOTA D.C.

Municipio
BOGOTA D. C.

Dirección del inmueble:
KR 13 9 70 (DIRECCION CATASTRAL)

Estado folio
ACTIVO

Fecha Apertura del Folio
martes 20 agosto 2013 12.00.00
AM

Matricula Matriz

1883045 -

Matricula Derivadas

Propietarios

| Documento | Tipo | Nombres - Apellidos (Razón Social) | Participación |
|-----------|------|--|---------------|
| 12088588 | SE | FIDUCIARIA COLPATRIA S.A. VOCERA DEL FIDEICOMISO SUBORDINADO | |

Complementacione

QUE METROVIENDA EMPRESA INDUSTRIAL Y COMERCIAL DEL DISTRITO CAPITAL, EFECTUO ENGLOBE Y Y CANCELA REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL POR VOLUNTADES DE LAS PARTES POR ESCRITURA 1508 DEL 30 DE MAYO DEL 2013 NOTARIA 69 DE BOGOTA. REGISTRADO EL 09-07- DEL 2013, A LOS FOLIOS 165542/257237/ 257239/ 40/41/42/43/44/45/46/47/48/49/ 327908/340179/463397/ 548620/ 571853/ 586245/ 743243/1303392/1455214/1471810/ SE CONSTITUYE REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL POR ESCRITURA 8944 DEL 06-11- DE 1974, NOTARIA 4 DE BOGOTA. VICTOR MANUEL CAGUENAS PABON ESTE EFECTUO DECLARACIONES DE CONSTRUCCION POR SENTENCIA SEGUIDO EN EL JUZGADO 1 DE BOGOTA REGISTRADO EL 03-06- DE 1.963 AL FOLIO 165542. OTRA PARTE POR COMPRA A CARLOS ALBERTO CAGUENAS VISCAINO Y ASUNCION VISCAINO DE CAGUENAS POR ESCRITURA 2605. DEL 21 DE SEPTIEMBRE DEL 2004, NOTARIA 57 DE BOGOTA. ESTE ADQUIRIO POR ADJUDICACION EN SUCESION DE VICTOR MANUEL CAGUENAS PABON POR SENTENCIA SEGUIDO EN EL JUZGADO 3 C.CTO EL 25 DE SEPTIEMBRE DE 1.980, REGISTRADO EL 25-11-DE 1.980, A LOS FOLIOS 257237/239/240/241/242/243/244/245/246/248/249/OTRA PARTE POR COMPRA A ALVARO CAGUENAS VISCAINO Y ASUNCION VISCAINO DE CAGUENAS POR ESCRITURA 2388, DEL 26 DE AGOSTO DEL 2004, NOTARIA 56 DE BOGOTA. REGISTRADO EL 14-10-DEL 2004, OTRA PARTE POR COMPRA A YOLANDA LARROTA ACEVEDO Y JAVIER GRACIA POR ESCRITURA 2592, DEL 26 DE JULIO DEL 2004 NOTARIA 51 DE BOGOTA. ESTOS ADQUIRIERON POR COMPRA ANESTOR JOSE CAGUENAS VISCAINO Y ASUNCION VIZCAINO POR ESCRITURA 4642, DEL 02-09-DE 1.994, REGISTRADO AL FOLIO 257240, OTRA PARTE POR COMPRA A VICTOR ALFONSO CAGUENAS VISCAINO Y ASUNCION VISCAINO DE CAGUENAS POR ESCRITURA 3480, DEL 26 DE AGOSTO DEL 2004, NOTARIA 54 DE BOGOTA. REGISTRADO EL 14 DE OCTUBRE DEL 2004, AL FOLIO 257241, OTRA PARTE POR COMPRA A JOSE ALFONSO PINEDA PEREA POR ESCRITURA 01471, DEL 27 DE JULIO DEL 2004, NOTARIA 50 DE BOGOTA. ESTE ADQUIRIO POR COMPRA A LETICIA PLATA DE AMADO, POR ESCRITURA 1869, DEL 12 DE ABRIL DE 1.988, NOTARIA 4 DE BOGOTA. REGISTRADO EL 24 DE JUNIO DE 1.988, AL FOLIO 257242,OTRA PARTE POR COMPRA A LUIS CARLOS ZALAZAR GOMEZ Y MARIA CLEMENTINA MARIN DE SALAZAR POR ESCRITURA 01827 DEL 27 DE JULIO DEL 2004, NOTARIA 49 DE BOGOTA. ESTOS ADQUIRIERON POR COMPRA A ASUNCION VISCAINO DE CAGUENAS POR ESCRITURA 2292, DEL 15, DE MAYO DE 1.996, NOTARIA 4 DE BOGOTA. REGISTRADO EL 25 DE 11- DE 1.980, AL FOLIO 257243, OTRA PARTE POR COMPRA A ASUNCION VIZCAINO DE CAGUENAS GLORIA CECILIA CAGUENAS DE CARRILLO POR ESCRITURA 03671, DEL 26 DE AGOSTO DEL 2004, NOTARIA 53 DE BOGOTA. REGISTRADO EL 14 DE OCTUBRE DEL 2004, AL FOLIO 257244, OTRA PARTE POR COMPRA A YOLANDA LARROTA ACEVERO POR ESCRITURA 2136, DEL 18-DE AGOSTO DEL 2004- NOTARIA 55 DE BOGOTA. ESTA ADQUIRIO POR COMPRA A NESTOR JOSE CAGUENAS VISCAINO Y ASUNCION VISCAINO DE CAGUENAS POR ESCRITURA 4641, DEL 02-09-DE 1.994, NOTARIA 4 DE BOGOTA. REGISTRADO EL 03-10- DE 1.996, AL FOLIO 257245, OTRA PARTE LA ADQUIRIO POR EXPROPIACION VIA JUDICIAL OFICIO 0752 DEL 22 DE MARZO DEL 2007, JUZGADO 40 DE BOGOTA. ESTOS ADQUIRIERON POR COMPRA DERECHOS DE CUOTA A ASUNCION VISCAINO VDA DE CAGUENAS POR ESCRITURA 8162, DEL 23 DE DICIEMBRE DE 1.981, NOTARIA 4A DE BOGOTA. REGISTRADO EL 13 DE ABRIL DE 1.982, AL FOLIO 257246, REGISTRADO EL 13- DE ABRIL DE 1.982, AL FOLIO 257246, OTRA PARTE POR COMPRA A OLGA LUCIA CARDONA SANCHEZPOR ESCRITURA 7053, DEL 10 DE DICIEMBRE DEL 2004, NOTARIA 13 DE BOGOTA. ESTA ADQUIRIO POR COMPRA A OLGA DEL SOCORRO SANCHEZ DE BUSTAMANTE Y REINALDO DE JESUS BUSTAMANTE PEREZ POR ESCRITURA 4703, DEL 31 DE AGOSTO DE 1.995, NOTARIA 4 DE BOGOTA. ESTA ADQUIRIO POR COMPRA DE DERECHO DE CUOTA A ASUNCION VISCAINO DE CAGUENAS POR ESCRITURA 5200, DEL 29 DE OCTUBRE DE 1.984, NOTARIA 4 DE BOGOTA. REGISTRADO EL 17 DE DICIEMBRE DE 1.984, AL FOLIO 257247, OTRA PARTE POR COMPRA A LUIS ALEJANDRO CORTES SANTAMARIA POR ESCRITURA 2254, DEL 10-08-DEL 2005, NOTARIA 47 DE BOGOTA. ESTE ADQUIRIO POR COMPRA DE DERECHOS DE CUOTA 25% A ANGELA GARCES MEJIA POR ESCRITURA 2607, DEL 31DE MAYO DE 1.982, UN 50 % A ASUNCIION VIZCAINO DE CAGUENAS Y UNA ACLARACION SUCESION DE VICTOR MANUEL CAGUENAS POBON EN CUANTO A LOS ADJUDICATARIOS DE LA HIJUELA DE GASTOS, EL NOMBRE CORECTO DE LA ACREEDORA ES ANGELA GARCES MEJIA Y NO OLGA GARCES MEJIA COMO QUEDO CONSIGNADO EN EL REFERIDO TRABAJO DE PARTICION REGISTRADO EL 18 DE NOVIEMBRE DEL 2003, AL FOLIO 257248, OTRA PARTE POR COMPRA A DAGOBERTO RODRIGUEZ ALBARRACIN Y MARIA ESPERANZA ROJAS DE RODRIGUEZ POR ESCRITURA 03386, DEL 17 DE AGOSTO DEL 2004, NOTARIA 21 DE BOGOTA. ESTOS ADQUIRIERON POR COMPRA A ALVARO CAGUENAS VISCAINO Y ASENSION VIZCAINO DE CAGUENAS POR ESCRITURA 1497, DEL 29 DE MARCO DE 1.996, NOTARIA 4 DE BOGOTA. OTRA PARTE POR EXPROPIACION POR VIA ADMINISTRATIVA POR AUTO SIN NUMERO SEGUIDO EN EL JUZGADO 43 DEL CIRCUITO DE BOGOTA. EL 29 DE 09-2005, GUILLERMO CUERVO Y AURA STELLA JARAMILLO DE BERNAL ADQUIRIO POR COMPRA A COIREM LTDA, POR ESCRITURA 387, DEL 25 DE FEBRERO DE 1.993, NOTARIA 4 DE BOGOTA. REGISTRADO EL 24 DE MARZO DE 1.993, AL FOLIO 327908, OTRA PARTE POR COMPRA A ANDRES, JUAN CARLOS, CAMILO GUILLERMO, RODOLFO DAVID, CARMEN ROSARIO HERNANDEZ CARABALLO, ANA LUCIA CARABALLO DE HERNANDEZ POR ESCRITURA 882, DEL 07- 04- DEL 2005, NOTARIA 48 DE BOGOTA. ESTOS ADQUIRIERON POR ADJUDICACION EN SUCESION DE ANDRES HERNANDEZ MARTINEZ POR ESCRITURA 1871, DEL 18 DE JUNIO DEL 2004, NOTARIA 38 DE BOGOTA. ESTE ADQUIRIO POR COMPRA A CARLOS EDUARDO MUNOZ B., BETRIZ MUNOZ DE GOMEZ, ALICIA MUNOZ DE TRILLAS POR ESCRITURA 2618 DEL 15 DE JUNIO DE 1964, NOTARIA 7 DE BOGOTA. REGISTRADO EL 16 DE JULIO DE 1.964, AL FOLIO 340179, OTRA PARTE LA ADQUIRIO POR EXPROPIACION Y VIA JUDICIAL POR OFICIO 0456 DEL 09-03- DEL 2010, JUZGADO 37 DE BOGOTA. VICTOR MANUEL CONTRERAS ADQUIRIO POR COMPRA DE DERECHOS DE CUOTA A JAVIER IDNACIO ZORNOZA DEL VALLE,

PEDRO JORGE, FRANCISCO ZARNOZA, ARONA JORGE ARTURO ZORNOZA DEL VALLE MARIO SALOMON SIERRA ZORNOZA, ANA ISABEL SIERRA DE FIGUEROA LUZ SIERRA DE BAQUERO, MARTHA LUCIA SIERRA DE LEGUIZANO MARIA CONSTANZA SIERRA LEGUIZAMO, GERMAN ANTONIO SIERRA LEQUIZAMO, JUAN EUGENIO SIERRA ZORNOZA POR ESCRITURA 0185, DEL 25 DE ENERO DE 1.995, NOTARIA 34 DE BOGOTA. ESTOS ADQUIRIERON POR ADJUDICACION EN SUCESION DERECHOS DE CUORA DE JULIA ZORNOZA VDA DE SIERRA POR SENTENCIA SEGUIDO EN EL JUZGADO 3 CCTO DE BOGOTA. EL 22 DE SEPTIEMBRE DE 1.986, ESTOS ADQUIRIERON POR ADJUDICACION EN SUCESION DERECHO DE CUOTA DE SILVIA PLATA VDA DE LOPEZ POR SENTENCIA SEGUIDO EN EL JUZGADO 13 CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTA. EL 14 DE ENERO DE 1.978, ESTOS ADQUIRIERON POR ADJUDICACION SUCESION DERECHOS DE CUOTA DE CARMEN ZORNOZA VDA DE PLATA Y RAFAEL ANTONIO PLATA ZORNOZA POR SENTENCIA SEGUIDO EN EL JUZGADO 3 DE BOGOTA. EL 27 DE JUNIO DE 1.968, ESTOS ADQUIRIERON POR ADJUDICACION SUCESION DERECHOS DE CUOTA DE JORGE ZARNOZA A. POR ESCRITURA 1614, DEL 19-11- DE 1.956, NOTARIA 4 DE BOGOTA. ESTOS ADQUIRIERON POR ADJUDICACION SUCESION DERECHOS DE CUOTA DE TERESA ZARNOZA DE URIBE POR ESCRITURA 1615, DEL 27 DE JUNIO DE 1.960, NOTARIA 2 DE BOGOTA. ESTOS ADQUIRIERON POR ADJUDICACION DERECHOS DE CUOTA A JULIA ZARNOZA DE SIERRA POR ESCRITURA 238, DEL 03-02- DE 1.953, NOTARIA 3 DE BOGOTA. ESTOS ADQUIRIERON POR ADJUDICACION DERECHOS DE CUOTA A JOSEFINA ZARNOZA DE CORTE POR ESCRITURA 2779, DEL 15-10- DE 1.952, NOTARIA 3 DE BOGOTA. ESTOS ADQUIRIERON POR ADJUDICACION EN SUCESION DE MAMERTA ARANDA DE ZORNOZA POR SENTENCIA SEGUIDO EN EL JUZGADO 7 DE BOGOTA. EL 30-11-DE 1.949, REGISTRADO EL 10-01- DE 1.950, AL FOLIO 463397, OTRA PARTE POR COMPRA A ORLANDA COY FAJARDO, CARMEN LETICIA GIL DE COY POR ESCRITURA 1522, DEL 16 DE SEPTIEMBRE DEL 2004, NOTARIA 62 DE BOGOTA. ESTOS ADQUIRIERON POR COMPRA A JOSE DANUBIO AVELLA RIVEROS POR ESCRITURA 463, DEL 06-04-DE 1.988, NOTARIA 22 DE BOGOTA. REGISTRADO EL 13-10-DE 1.988 AL FOLIO 548620 OTRA PARTE POR COMPRA A FIDELIGNO MARTINEZ SOLER POR ESCRITURA 02875 DEL 30 DE AGOSTO DEL 2004, NOTARIA 64 DE BOGOTA. ESTE ADQUIRIO POR COMPRA A FELIX ALBERTO SANCHEZ MORENO POR ESCRITURA 10363, DEL 26 DE DICIEMBRE DE 1.984, REGISTRADO EL 18 DE ENERO DE 1.985, AL FOLIO 571853, OTRA PARTE POR COMPRA A DAGOBERTO RODRIGUEZ ALBARRACIN POR ESCRITURA 1711 DEL 18 DE AGOSTO DEL 2004, NOTARIA 22 DE BOGOTA. ESTE ADQUIRIO POR COMPRA A ANA BEATRIZ VERDUGO ROZO POR ESCRITURA 5384 DEL 02-12-DE 1.994, NOTARIA 8 DE BOGOTA. ESTA ADQUIRIO POR COMPRA A ARCEDIO TORO GONZALEZ POR ESCRITURA 4678, DEL 05-12-DE 1.990, NOTARIA 8 DE BOGOTA. REGISTRADO EL 10-01- DE 1.991 AL FOLIO 586245, OTRA PARTE POR EXPROPIACION POR VIA JUDICIAL POR SENTENCIA SEGUIDO EN EL JUZGADO 18 DEL CTO DE BOGOTA. EL 17 DE AGOSTO DEL 2006, A URIEL QUICENO ROMAN MATILDE AGUILAR DE CIRO ESTOS ADQUIRIERON POR COMPRA DE DERECHOS DE CUOTA A VICTOR MANUEL WALTERO, GUSTAVO MENDOZA POR ESCRITURA 3084, DEL 14 DE JULIO DE 1.995, NOTARIA 4 DE BOGOTA. ESTOS ADQUIRIERON POR COMPRA DE DERECHOS DE CUOTA A MARIA STELLA BELTRAN POR ESCRITURA 1813, DEL 18 DE ABRIL DE 1.994, NOTARIA 4 DE BOGOTA. ESTA ADQUIRIO POR REMATE DERECHOS DE CUOTA 25% POR SENTENCIA SEGUIDO EN EL JUZGADO 16 C.CTO DE BOGOTA. EL 22 DE SEPTIEMBRE DE 1.993, AL FOLIO 743213 OTRA PARTE POR COMPRA A VICTOR MANUEL CONTRERAS POR ESCRITURA 1886, DEL 06-05-DEL 2005, NOTARIA 24 DE BOGOTA. ESTE EFECTUO ENGLLO POR ESCRITURA 1587, DEL 08-07- DE 1.992, NOTARIA 12 DE BOGOTA. EL 08-07- DE 1.992, REGISTRADO EL 15 DE JULIO DE 1.992, REGISTRADO EL 15 DE NOVIEMBRE DE 1.991, AL FOLIO 1303392, ESTE ADQUIRIO POR COMPRA A MARIA NARCISA GUTIERREZ VARELA, Y SOLEDAD GUTIERREZ VARELA, POR ESCRITURA 7034, DEL 23-12- DE 1.981, NOTARIA 7 DE BOGOTA. REGISTRADO EL 22-01-DE 1.982, AL FOLIO 2309-36, OTRA PARTE POR COMPRA A SAMUEL GALINDO CASTIBLANCO POR ESCRITURA 1292 DEL 02-09-DEL 2004, NOTARIA 17 DE BOGOTA. ESTOS ADQUIRIERON POR COMPRA A JESUS ANTONIO LOPEZ R. POR ESCRITURA 4799 DEL 19 DE AGOSTO DE 1.971, NOTARIA 7 DE BOGOTA. REGISTRADO EL 20-09- DE 1.971 AL FOLIO 1455214 OTRA PARTE LA ADQUIRIO POR COMPRA A EUSEBIO AYALA POR ESCRITURA 2311, DEL 28 DE JULIO DEL 2005, NOTARIA 63 DE BOGOTA. ESTA ADQUIRIO POR COMPRA A MARIA LOZCANO DE BRAVO, MARA BRAVO DE VERGARA, CARLOS BRAVO LOZCANO, LEONOR BRAVO DE GONZALEZ, MARIA VICTORIA VERGARA DE COPELLO, MARGARITA BRAVO DE VERGARA, JOSE BRAVO LOSCANO POR ESCRITURA 1238, DEL 09-04- DE 1.970, NOTARIA 2 DE BOGOTA. REGISTRADO EL 23-06- DE 1.970 AL FOLIO 1471810

Cabida y Linderos

LOTE AREA UTIL MANZANA 10 CON AREA DE 2.497 MTS2 CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA NRO.1509 DE FECHA 30-05-2013 EN NOTARIA SESENTA Y NUEVE DE BOGOTA D. C. (ARTICULO 8 PARAGRAFO 1 DE LA LEY 1579 DE 2012)

Salvedades

| N.A. | N.C. | Radicación.A. | Fecha S. | Radicación S. | Descripción S.F. | Comentario S.F. |
|------|------|---------------|--------------|---------------|--|-----------------|
| 0 | 1 | | 04 mayo 2015 | C2015-9004 | SE ACTUALIZA NUMERO CATASTRAL CON EL C.H.I.P., SE INCLUYE DIRECCION ACTUAL, SUMINISTRADA POR LA U.A.E.C.D., SEGUN RES. NO. 0350 DE 24/07/2007 PROFERIDA POR ESA ENTIDAD Y RES. NO. 5386 DE 14/08/2007 EXPEDIDA POR LA S.N.R. | |